



## ЗЕРКАЛО ДНЯ

### БЕЗОПАСНОСТЬ ДЕТСКОГО ЛЕТА

Вчера губернатор Владимир Владимиров провел заседание постоянно действующего координационного совещания по обеспечению правопорядка в Ставропольском крае. В нем приняли участие руководители территориальных управлений правоохранительных ведомств. Главный вопрос повестки - безопасность детей в период летних каникул. Как было отмечено, в этом году в крае на 16 тысяч увеличилось по сравнению с 2015-м число детей, которые будут отдыхать в оздоровительных лагерях. «В то же время школьники, не охваченные организованном отдыхом, также не должны остаться без внимания. Безопасность детского лета - наша общая работа», - нацелил Владимир Владимиров.

### Пресс-служба губернатора. ПОЭТ, ХУДОЖНИК, ВРАЧ...

Сегодня в Пятигорском государственном музее-заповеднике М.Ю. Лермонтова открывается персональная выставка графических работ Татьяны Третьяковой-Сухановой, подготовленная в рамках литературно-выставочного проекта «Диалоги души». Ставропольского краевого музея изобразительных искусств при поддержке министерства культуры СК и регионального отделения Союза российских писателей. Жители и гости Пятигорска станут первыми посетителями экспозиции, которая до этого демонстрировалась в Центральном доме журналиста в Москве. Работы из музейного собрания, выполненные в технике пастели, отмечены разнообразием сюжетов и композиционных ходов, отличаются индивидуальной творческой манерой. Заслуженный врач Российской Федерации, кандидат медицинских наук Т. Третьякова-Суханова успешно сочетает профессиональную деятельность с творчеством. В краевом измузее с 1994 по 2014 год проведено семь персональных выставок этого автора, издано три каталога ее художественного творчества.

### Н. БЫКОВА.

### СНОСИТЬ ПРИЛЮДНО

Борьба с незаконным строительством в Ставрополе стала главной темой рабочего совещания, которое провел глава администрации города А. Джугаев. В его работе приняли участие начальник управления края по строительству и жилищному надзору В. Савченко, представители прокуратуры, службы судебных приставов, руководства комитета градостроительства. Только за три последних года выявлено 130 самовольных строений. По 123 поданы иски о признании объектов самовольными и их сносе. Удовлетворено 34 иска, восемь объектов уже снесено. Среди поставленных задач - сносить самострой прилюдно, с участием СМИ и общественности.

### А. РУСАНОВ.

Издается с 31 июля 1917 г. В 1967 г. награждена орденом Трудового Красного Знамени

Среда, 15 июня 2016 года

№ 90 (26913)

## ЭХО СОБЫТИЯ

# День России - праздник каждого

Тысячи горожан и гостей краевой столицы в День России уже с утра начали собираться на Крепостной горе Ставрополя, где развернулись массовые гуляния. Здесь были развлечения и для взрослых, и для детей, а также состоялся праздничный митинг «Горжусь тобой, моя Россия!».

После того как все собравшиеся исполнили Гимн России, состоялся концерт лучших местных творческих коллективов. Запомнились гостям праздника и плац-концерт духовых оркестров, которые исполнили знакомые многим композиции и получили свою порцию громких оваций. Затем в небе над Крепостной горой пролетел самолет с портретом Юрия Гагарина в честь 55-летнего юбилея первого полета человека в космос.

Вообще самолетов в этот день было много - и больших, и совсем маленьких. Например, гости праздника увидели показатель-

ные выступления судо- и авиамоделлистов «Моя Россия - моя страна». Потом с Крепостной горы стартовали массовые велопробеги, в которых приняли участие даже малыши. Состоялась и выставка народных умельцев «Мастерская ремесел».

Радость праздника со ставропольцами поделили руководители края и города. Со сцены во время митинга-концерта к землякам обратился губернатор Владимир Владимиров:

«День России - это день рождения нашей страны, а значит, праздник каждого из нас. И именно от нас зависит, какой мы увидим Россию завтра, что предпримем для ее благополучия и развития. Я желаю всем, чтобы в нынешние непростые времена в наших семьях и домах всегда жили согласие и любовь. И пусть небо над нашими головами всегда будет мирным».

Праздничные мероприятия в День России прошли и на других площадках Ставрополя. Например, в Зеленом театре парка «Центральный» состоялся казачий рок-фестиваль «Возрождение». А завершились торжества вечером большой дискотечкой под открытым небом.

### ТАТЬЯНА ЧЕРНОВА.

Фото ДМИТРИЯ СТЕПАНОВА.



## В ДУМЕ КРАЯ

### ДЕПУТАТОВ ЗА ПРОГУЛЫ БУДУТ ЛИШАТЬ ПОЛНОМОЧИЙ

Вчера на рабочем совещании в краевом парламенте под председательством Юрия Белого руководители комитетов проинформировали о планах работы на предстоящую неделю, главным событием которой станет очередное заседание Думы, назначенное на 16 июня.

В частности, Светлана Терехова, возглавляющая комитет по законодательству, государственному строительству и местному самоуправлению, обратила внимание коллег на поправку к закону о статусе депутата. Теперь полномочия парламентария могут быть прекращены в том случае, если он более трех раз в течение календарного года без уважительной причины будет отсутствовать на заседании Думы или комитета, членом которого является.

Председатель комитета по аграрным вопросам, продовольствию, земельным отношениям и землеустройству Иван Богачев отметил, что земледельцы края готовятся к началу уборочной страды. По словам депутата, перспективы на высокий урожай хорошие. Юрий Белый рассказал о своем участии в прошедшей в Кремле торжественной церемонии вручения Президентом РФ Владимиром Путиным государственных премий.

### ХЛОПОТНО БЫТЬ СВИДЕТЕЛЕМ

На заседании комитета Думы СК по безопасности, межпарламентским связям, ветеранским организациям и казначейству под председательством Петра Марченко рассмотрели законопроект об исполнении бюджета за минувший год. Статья расходов «Международные отношения, профилактика терроризма и поддержка казначества» исполнена почти полностью - на 99,42 процента, что является одним из лучших показателей. Комитет продолжает держать на контроле реализацию мер по обеспечению безопасности дорожного движения в период летних каникул. По информации управления ГИБДД МВД России по СК, под пристальным вниманием находятся организации, занимающиеся перевозкой детей, водители автобусов, а маршруты патрулирования нарядов ДПС максимально приближены к детским лагерям, санаториям и другим оздоровительным учреждениям.

Председатель Думы СК Юрий Белый обратил внимание коллег, что под колесами автомобилей чаще всего страдают, а то и гибнут дети по вине взрослых. Именно родители часто тащат малышей на красный свет, не только подвая дурной пример, но и подвергая опасности свою и детскую жизни.

### НЕ УПУСТИТЬ «ЗОЛОТОЙ ЧАС»

В комитете Думы СК по социальной политике под председательством Виталия Коваленко депутаты рассмотрели и рекомендовали к внесению на заседание Думы ряд нормативных актов. В их числе законопроект, касающийся исполнения бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования Ставропольского края за 2015 год, внесения изменений в Закон «О мерах социальной поддержки ветеранов».

Информацию об организации на территории Ставрополя медицинской помощи пострадавшим в ДТП предоставил министр здравоохранения края Виктор Махаров. Ставрополье - один из немногих регионов, который дважды включался Правительством РФ в реализацию программы по совершенствованию оказания медицинской помощи при ДТП с выделением субсидий из федеральной казны. Благодаря этому на сегодняшний день в крае функционирует 20 травмоцентров на базе учреждений здравоохранения. Они охватывают все дороги общего пользования с твердым покрытием федерального, регионального и межмуниципального значения, проходящие через территорию края. Это создает условия для своевременного, в пределах так называемого «золотого часа», оказания специализированной медицинской помощи.

### Л. НИКОЛАЕВА.

При содействии пресс-службы Думы СК.

## УСПЕШНОЕ ДЕЛО



основана в 2003 году

Нас рекомендуют друзьям!



# ГК «ЮгСтройИнвест»: ВПЕРЕДИ ПЕРСПЕКТИВНОЕ ЛЕТО

МИКРОРАЙОН «ПЕРСПЕКТИВНЫЙ» В СТАВРОПОЛЕ ЖИВЕТ ДИНАМИЧНОЙ И НАСЫЩЕННОЙ ЖИЗНЬЮ. СТАРАНИЯМИ ГРУППЫ КОМПАНИЙ «ЮГСТРОЙИНВЕСТ» ЗДЕСЬ ПРОХОДЯТ ИНТЕРЕСНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, СПОРТИВНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ. В СТРАНЕ ТАКАЯ СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА ЗАСТРОЙЩИКА - РЕДКОЕ ЯВЛЕНИЕ. НО ДЛЯ «ЮСИ» ЭТО СТАЛО ДОБРОЙ ТРАДИЦИЕЙ.

ОТРЕМЕСЛ салютами май, накануне празднования великой даты в микрорайоне «Перспективный» состоялся патриотический «Защиты Побед». Соревнование собралось несколько сотен участников. На трассу вышли и стар и млад. Самый старший участник отметил уже 81-й день рождения, самому младшему покорить дистанцию исполнилось два года. Некоторые семьи бежали полным составом. Награды победителям вручались в микрорайоне во время праздничного концерта, посвященного Дню Великой Победы.

Наступившее лето также обещает быть щедрым на хорошие события, которые подарит жителям микрорайона застройщик. 4 июня в «Перспективном» стартовал футбольный турнир на кубок «ЮгСтройИнвест» среди дворовых команд. Всего в первенстве участвовало 64 команды - это порядка 800 игроков. Были представлены футбольные сборные ведущих предприятий края, в том числе и любительский коллектив «ЮСИ».

Следует заметить, что спортивная база микрорайона позволяет проводить здесь настоящие чемпионаты. Для мальчишек,

увлеченных футболом, усилиями компании «ЮСИ» созданы отличные условия для занятий этим видом спорта.

Группа компаний «ЮгСтройИнвест» постоянно занимается социальным развитием «Перспективного». Мы вносим свой вклад в общественную жизнь микрорайона, заботимся о благополучии его жителей, - рассказывает генеральный директор группы компаний «ЮгСтройИнвест» Юрий Иванов. - Для



нас важно, чтобы население чувствовало себя комфортно, чтобы люди имели плодотворный и полезный досуг, развивались духовно и физически, растили детей. Компания нацелена на пропаганду патриотизма, здорового образа жизни. Поэтому мы проводим акции, организуем соревнования и турниры.

Что еще интересного ждет жителей «Перспективного»? В планах - массовая сдача норм ГТО. Это мероприятие группа компаний «ЮгСтройИнвест» приурочит к 22 августа - Дню Государственного флага. Тем, кто хочет украсить свою грудь знаком ГТО, уже можно начинать тренировки, выполнять нормы не так просто. Испытание предстоит серьезное.

Но не только спортом будет жить «Перспективный» нынешним летом. В микрорайоне грядет празднование Дня любви, семьи и верности. В программе мероприятия на 9 июля концерт, конкурсы - художественный и фото. Группа компаний «ЮгСтройИнвест» выступает за укрепление семейных духовно-нравственных ценностей и надеется, что праздник найдет живой отклик в сердцах ставропольцев.



На правах рекламы



АКТУАЛЬНО

# ДОРАБОТАННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЗАКОН ЗАЩИТИТ ИНТЕРЕСЫ СЕЛЯН

Многие жители Ставропольского края выступили против предложенного изначально варианта решения важнейшего для будущего региона земельного вопроса. Власть услышала и поддержала тружеников села. В итоге рассмотрение принятого в первом чтении законопроекта о земельных долях было приостановлено.

Речь о проекте поправок в краевой земельный закон, которые изначально были нацелены на решение проблемы неконтролируемого дробления участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности.

## ЭКСПЕРС В ИСТОРИЮ

После распада СССР государство приняло решение передавать гражданам право собственности на многие активы, в том числе землю. Дольщиками сельскохозяйственных участков стали те, кто на них работал, - действующие и бывшие сотрудники колхозов и совхозов. Весь участок, который был закреплен за предприятием, разделили поровну между людьми. И дали им право собственности на долю в этом участке. Участники у собственников можно арендовать только целиком. Организация или фермера-арендатора, а также условия договора с ним владельцы долей определяют совместно на общем собрании.

Закон оставил собственникам возможность выделять свои доли из общего куска земли и образовывать новые участки. Однако субъектам Федерации дано право регулировать эти процессы правовым путем, на что и был нацелен новый законопроект.

## РАЗДРОБЛЯЙ И ВЛАСТВУЙ

Важно понимать, что дробление крупного участка земли может происходить с разными целями. С одной стороны, для развития новых малых хозяйств, с другой - чтобы использовать затем выделенные земли в спекулятивных целях, ослабляя крупные действующие предприятия. К сожалению, закон в существовавшей ранее форме не мог обеспечить первых возможностей развиваться, при этом оградив земельные участки от действий вторых.

С момента раздела земли между селянами прошло более четверти века. Часть собственников разыхались в города, часть - вообще живут за границей. Многие доли находятся сегодня в руках наследников, и они не воспринимают землю как достояние, как богатство, как источник жизни. Для них это актив, который должен приносить максимальную прибыль. И они готовы соглашаться на «прибыльные» условия, предложенные нечестными на руку дельцами, не вникая в суть дела и не задумываясь о будущем людей, которые живут и работают на земле.

Наставил порядок в вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения неоднократно призывал губернатор края Владимир Владимиров. И со стороны законодательной власти было несколько попыток предложить решение в виде поправок к региональному закону, регулиющему вопросы землепользования.

## РАЗМЕР ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ

Законопроект вносился в Думу края в разных редакциях. В итоге авторы предложили увеличить минимальный размер участка, выделяемого из существующего участка земли сельскохозяйственного назначения, с 30 до 2500 гектаров. В такой редакции законопроект практически исключал возможность манипуляций с землей. При этом он серьезно ограничивал людей, которые хотели бы организовать малое сельскохозяйственное предприятие. Также мог сказаться на владельцах земельных долей и их праве отделиться, если условия аренды или подход землепользователя к работе их не устраивал. Парламентарии рассмотрели законопроект и приняли его в первом чтении. После этого со стороны землевладельцев и землепользователей стали поступать возражения. Некоторые, не разобравшись в сути законопроекта, начали выступать против неких положений, которые законопроект в себя даже не включал.

Например, часть земледель-

цевателей испугались, что работать на земле запретят вообще, у кого в аренде участки менее 2,5 тысячи гектаров. Хотя по факту нововведения не должны были коснуться действующих арендаторов. Они были направлены только на последующие операции с землей.

## VOX POPULI - VOX DEI

По инициативе губернатора Ставропольского края Владимира Владимиров состоялась несколько совещаний, в том числе в расширенном формате - с привлечением не только представителей власти, но и жителей сел - владельцев долей, фермеров, руководителей средних и крупных агропредприятий.

Изначально проект закона, призванный защитить земли сельскохозяйственного назначения от нерадивого использования и от заезжих предпринимателей, избежать дробления фермерских участков, вызвал неоднозначную оценку жителей края. Встречи с селянами, которых непосредственно касается данный законопроект, показали, что владельцы земельных паев и фермеры оказываются в сложной ситуации, - рассказал депутат Думы края, секретарь регионального отделения «Единой России» Геннадий Ягубов.

После того как власти выслушали и проанализировали мнение всех заинтересованных сторон, губернатор и депутаты краевой Думы провели рабочую встречу, на которой обсудили судьбу законопроекта. По итогам этой встречи было принято решение отложить запланированное рассмотрение документа на июньском заседании регионального парламента и отправить его на доработку.

Мы не должны лишать людей возможности распоряжаться своим имуществом. Но мы должны защитить их от посягательства на него со стороны жуликов и нечестопольных дельцов. Не поставив под угрозу сельхозпредприятия и фермерские хозяйства, которые помогают развиваться се-

лам. Ожидая, что в Думе отнесутся к этому вопросу предельно внимательно, - прокомментировал ситуацию губернатор Владимир Владимиров.

Общественность поддержала инициативу о приостановке рассмотрения законопроекта и его доработке. Например, председатель СПК (колхоза) имени Апанасенко, доверенное лицо Президента Российской Федерации Алексей Лавриненко высказал мнение, что губернатор Владимир Владимиров выбрал верную позицию - он взял паузу и предложил обсудить эту тему.

Принятое решение покаявается, что и законодательной власти, и у исполнительной есть понимание, что вопросы не проработаны. Пока не найдено компромиссное решение, они не должны претворяться в жизнь и облекаться в форму готового закона, - высказал мнение депутат регионального парламента Олег Губенко.

Коллегу-депутата поддержал председатель комитета по аграрным вопросам, продовольствию, земельным отношениям и землеустройству Думы Ставропольского края, руководитель крупного сельхозпредприятия Иван Богачев.

Нам придется быть ответственным за людей, если мы хотим не политический пиар сделать, а решать сложные вопросы нашего государства. Нам нужно садиться и находить хорошее решение, - с такими словами он обратился на одном из заседаний краевой Думы провели рабочую встречу, на которой обсудили судьбу законопроекта. По итогам этой встречи было принято решение отложить запланированное рассмотрение документа на июньском заседании регионального парламента и отправить его на доработку.

Мы не должны лишать людей возможности распоряжаться своим имуществом. Но мы должны защитить их от посягательства на него со стороны жуликов и нечестопольных дельцов. Не поставив под угрозу сельхозпредприятия и фермерские хозяйства, которые помогают развиваться се-

В. МИХАЙЛОВ.

## ЛИВЕНЬ НАПОМИНАЕТ О НЕРЕШЕННЫХ ПРОБЛЕМАХ

Представитель губернатора в муниципальном образовании Александр Коробейников совместно с представителями администрации Лермонтова, руководителей производственных предприятий обсудили ход реализации в городе приоритетных инвестиционных проектов.

Среди факторов, тормозящих работу, были названы проблемы, связанные с подключением к сетям электро-, водо- и газоснабжения, оформлением земельных отношений и привлечением дополнительных источников финансирования. По итогам совещания принято решение подготовить обращение к энергоснабжающим организациям с просьбой о содействии, чтобы взять под контроль процедуру регистрации договоров аренды и привлечения дополнительных средств.

Также с администрацией города обсуждены итоги поездки делегации в Промышленный район Ставрополя для изучения опыта работы по развитию системы местного самоуправления. Пилотный проект будет реализован на базе села Острогорка с активным привлечением к этой работе казачества.

В ходе рабочей поездки А. Коробейников совместно с представителями администрации Минераловодского городского округа и МЧС посетил поселки Новотерский, Змеяка, Бородыновка для оценки последствий ливня. По итогам встречи с жителями наиболее пострадавших в результате стихии улиц определен план мероприятий. В частности, решение в адрес Кубанского бассейнового водного управления о необходимости очистки русла Джемуки. Если бы не обильные осадки, может быть, о проблеме еще долго не заговорили. Местным органам власти указано на необходимость проведения работ по устройству ливневых канализаций.

Л. КОВАЛЕВСКАЯ.

В ДУМЕ КРАЯ

## ИНВЕСТИЦИИ В КАПРЕМОНТ ПОД КОНТРОЛЬ ЖИЛЬЦОВ

Изменения в краевой закон о капремонте стали центральной темой совещания комитета Думы СК по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству. Дискуссия состоялась под председательством Геннадия Ягубова с участием депутатов краевого парламента, представителей органов местного самоуправления, исполнительных властей, общественных организаций, а также обычных горожан - старших многоквартирных домов.

ПРОБЛЕМА в высшей степени актуальна, о чем свидетельствуют многочисленные обращения граждан, поступающие в комитет. Безусловно вывод, что законодательство о капремонте нуждается в корректировке. Представленный на обсуждение законопроект уточняет порядок согласования органами местного самоуправления актов приема оказанных услуг и выполнения работ по договору на проведение капремонта общего имущества в многоквартирных домах, регулирует вопросы размещения временно свободных средств регионального фонда капитального ремонта на условиях договора банковского вклада в кредитных организациях. По мнению авторов данной инициативы, принятие документа

будет способствовать увеличению количества принятых решений о переходе от регионального оператора к специальному смету, привлечет собственников жилья к управлению своим многоквартирным домом, своими финансами и инвестициям в модернизацию здания.

Вопрос к представленному документу возникло много. Одна из основных нерешенных проблем касается безвозмездного перехода к спешеству с сохранением всех собранных жильцами средств. Сейчас у собственников квартир нет никакой возможности узнать, какова сумма их накоплений. К тому же непонятно, как вернуть свои деньги в полном объеме, минуя управляющую компанию. Из-за закрытости этой информации люди боятся потерять свои сбережения после открытия спешества.

Свои замечания к законопроекту высказали также представители губернатора, прокуратуры, министерства юстиции и других профильных структур. В результате было предложено создать рабочую группу по доработке документа, в которую войдут все заинтересованные лица. Планируется, что в готовом виде законопроект будет внесен на рассмотрение на заседании Думы.

Л. НИКОЛАЕВА.

Пресс-служба Думы СК.

ПОЗИЦИЯ

# ЛДПР: Россия снова станет мировой житницей!

## КУДА ПОДЕВАЛОСЬ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО?

Еще в начале прошлого века наша страна была ведущей сельскохозяйственной державкой мира. Мы экспортировали зерно, лен, мясо... Как по-лучилось, что теперь мы многое покупаем в других странах?

Климат поменялся? Эпидемия одолела?

Да нет! Где ямы? Где пушнина? Все вроде есть, но всего не хватает. Третью продовольствия мы импортируем до введения санкций. Санкции помогли, частично, теперь импортируем меньше. Но мы должны вообще не импортировать, а экспортировать!

Лидер ЛДПР Владимир Жириновский указывает: «Европейская земля уже выжата, она не дает урожая, а у нас самая большая пашня в мире - десятки миллионов гектаров! Мы могли бы производить то продовольствие, за которым встала бы очередь до Ла-Манша: не за нашим газом, а за нашими продуктами!»

Япония, например, постоянно повышает ввозные пошлины на иностранный рис. Себестоимость японского риса выше. Но японские власти берут свое и насилием. Если японские крестьяне производят свой рис, они живут, Япония развивается. А если завезти вьетнамский рис, то японское хозяйство рухнет. Что будет делать японские крестьяне? Придут в города, начнется японская версия «какая-нибудь».

Развитие сельского хозяйства необходимо и для экономики, и для продовольственной безопасности, и для решения проблемы безработицы, и для социальной стабильности.

Вроде бы все это понимаем. Так что же пошло не так?

Сперва крестьян согнали в колхозы. Потом колхозы разогнали. Люди пытаются заниматься фермерством - появились агрохолдинги, те же колхозы, которые стремятся отобрать у фермеров землю.

ЛДПР постоянно предлагает законы по защите фермерства. В том числе законопроект о родовых поместьях.

Сейчас землю начали раздавать на Дальнем Востоке. Хорошо, если там будут наши фермеры, а не китайские. Главная же проблема - землю раздали пустую, голую, без инфраструктуры.

Необходимо запустить полноценные программы по строительству сельского жилья и инфраструктуры - дорог, линий электропередачи, школ, больницы хотя бы фельдшерских пунктов. В США, стране вроде бы не сельской, подобные программы есть. Мы что, не можем также сделать? Можем. Но сперва надо по-настоящему, а не на словах передать землю фермерам.

## ФЕРМЕР - «СОЛЬ ЗЕМЛИ»

Мелкие хозяйства значительно эффективнее крупных агрохолдингов. Хотя бы по той причине, что в мелком хозяйстве нет «дармов» (можно и без кавычек), нет административных работников, все работает на земле, совмещая это с деятельностью по продаже продукции.

Но именно по указанной причине мелкие хозяйства зачастую страдают от давления со стороны крупных: крупные хозяйства менее эффективно используют землю, зато успешнее «решают вопросы», в том числе прибегая к коррупции.

В частности, фермеры сгоняют с земель, когда завершается срок аренды. Сейчас добросовестный фермер имеет лишь одно преимущество: если на торгах он и его конкурент предлагают одну и ту же сумму, то земля остается за фермером. Но крупное хозяйство может дать больше, а потом через всякие «шахеры-мажары», например, превратить эту землю из сельскохозяйственной в дачную. Добросовестный фермер не станет хитрить с землей, он будет ее просто обрабатывать. ЛДПР настаивает: фермерам следует дать гарантии. Если земля обрабатывалась эффективно, если давала урожай, то срок аренды надо продлевать на прежних условиях, без всяких торгов. Чтобы никто не мог запросто согнать фермера с земли.

Да и в целом нашим фермерам хорошо бы дать ряд гарантий: ограждать от произвола перекупщиков, максимально освободить от налогового бремени, обеспечить дешевыми целевыми кредитами.

Фермерам просто нужно не мешать работать - и они накормят Россию.

## НЕ ТОЛЬКО РАСТИТЬ, НО И ПРОДАВАТЬ

ЛДПР требует, чтобы не менее четверти мест на рынках закрепляли за мелкими сельхозпроизводителями, проживающими в том же муниципальном образовании, где находится рынок. Муниципальные власти могут при желании увеличить эту квоту, но сделать ее меньше не имеют права.

Это позволит защитить фермеров от импортеров и перекупщиков. Известно, что еще с 90-х существуют налаженные схемы продуктового импорта. И далеко не все эти схемы исчезли благодаря санкциям.

Кстати, следует учесть, что перекупщики часто оформляются как производители. Поэтому против них, как указывают в ЛДПР, следует ввести дополнительные меры - как ограничительные, так и карательные. Ограничительные - это повышенные сборы с их спекулятивной (иначе не назовешь) деятельности. А карательные меры требуют постоянного проверки: является ли тот или иной продавец на рынке производителем или на самом деле он ничего не производит, а просто паразитирует на наших фермерах.

Также, разумеется, фермерам следует защитить и от агрохолдингов, которые хуже справляются с производственными задачами, зато лучше справляются с самими фермерами, отрезая им прямые пути на рынки.

Многие проблемы, с точки зрения ЛДПР, были бы решены при помощи ярмарок выходного дня. В любом городе, в любом муниципальном образовании есть места, где можно по выходным организовывать ярмарки с бесплатными торговыми местами. Точнее, конечно, не бесплатными, а дешевыми: фермерам придется скидываться на уборку,



На правах рекламы

туалеты, охрану... Но это не особо много. На чьей стороне окажутся муниципальные власти? Понятно, на стороне тех, кто лучше умеет «давить» и «подмазывать». Значит, фермерам надо защитить законом, защитить их право на ярмарку выходного дня. Соответствующий законопроект уже давно подан ЛДПР.

Поэтому что сегодня Россия не может себе позволить отмахиваться от фермеров. Под угрозой продовольственная безопасность нашей страны. Это значит, государство обязано вмешаться. В отдельно взятом регионе, в Смоленской области, губернатор которой член ЛДПР, власть выделила фермерам торговые места. Никаких «бит» не последовало: сети, перекупщики, колхозы утерлись. То есть нет никаких препятствий распространить этот опыт на всю страну.

## УРЕЗОНИТЬ ТОРГОВЫЕ СЕТИ!

Почему так взлетели цены? Особенно в крупных торговых сетях. На 20%, а кое-где и больше. Владельцы сетей объясняют, мол, доллар взлетел, а вместе с ним цены. Это объяснение гонимое, если говорить об импорте. Но почему дорожает хлеб, дорожает картошка - российская, не только импортная? Почему дорожает гречка?

Люди страдают: зарплаты остались прежние, а цены растут. Кто их задрал на отечественные продукты? На все то, что вообще не должно было дорожать! Цены задрали торговые сети. Причем все сразу. Это называется «ценовой сговор».

При этом известно, что закупочные цены столь же неоправданно низки. Особенно страдают мелкие хозяйства, которые могут что-то реализовать лишь через перекупщиков. На пути фермеров множество препон, в результате чего фермерство часто оказывается просто невыгодным. Да и не только фермеры страдают. Вообще у всех отечественных производителей проблемы с торговыми сетями. Производители жалуются: их товар не может попасть на прилавки. Это недопустимо, особенно в то время, когда против нашей страны введены экономические санкции.

Что же получается? В стране ситуация, всяко говоря, далека от идеальной. Но торговые сети вовек не стремятся ее навести. Они стремятся к максимальной прибыли - это их рынок. Им выгодно сократить закупки и задрать цены.

Лидер ЛДПР Владимир Жириновский напоминает, что государство - это коммерческое предприятие, нацеленное исключительно на прибыль: «На их умные слова у нас найдутся свои, простые: ценовой контроль и национализация!».

Государство должно вмешаться. Надо обрезать крупные торговые сети снизить цены. Против ценового контроля владельцев сетей возражают, пугают нас дефицитом. Но никакого дефицита не возникает, если на рынок пустить не только крупные торговые сети и создатель министерства торговли, которое будет отвечать за беспрепятственное поступление продуктов в магазины. Не надо позволять торговым сетям и перекупщикам решать свои проблемы за счет простых людей. Все продовольственные затруднения исчезнут в тот момент, когда производителям позволят беспрепятственно торговать продуктами.

## РОССИЯ ДОЛЖНА ВЕРНУТЬ СЕБЕ СТАТУС МИРОВОЙ ЖИТНИЦЫ

Хватит быть сырьевым придатком мира! Нефть и другое топливо заменить можно на сланцевый газ. Дорого, не сразу, но в перспективе есть такая возможность. А замены продовольствия нет.

Потому ЛДПР настаивает: развитие сельского хозяйства должно быть в России главным приоритетом. У нас самая большая территория, ни у кого в мире такой нет. Это означает непреодолимую конкурентоспособность. Нужно развивать сельское хозяйство, оно должно стать основой экономики нашей необъятной страны.

ДМИТРИЙ ЖУРАВЛЕВ.

## ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИЯ ЛЮДИ ЖАЛУЮТСЯ

Всероссийская пресс-конференция депутатов от «Справедливой России» прошла в пятницу во всех регионах страны. В Ставрополе с журналистами в здании краевой библиотеки имени Лермонтова встретились депутаты Александр Кузьмин, Кирилл Кузьмин, представляющие фракцию этой партии в региональном парламенте, и Сергей Горло, экс-депутат ДСК.

ГОВОРИЛИ о том, как идет партийная акция по сбору подписей за отставку премьер-министра страны Медведева, о состоянии российской социальной системы и текущем политическом моменте.

Как рассказал лидер ставропольских эсеров Александр Кузьмин, в феврале текущего года «Справедливая Россия» объявила о начале всероссийской акции по сбору 10 миллионов подписей под требованиями к правительству страны. Там всего пять пунктов: отменить сборы денег с населения на капремонт многоквартирных домов; ликвидировать транспортный налог; привести в порядок систему оценки имущества и земли и прекратить необоснованный рост ответственности налогов; провести кредитную амнистию населения и национализировать банковскую систему; индексировать пенсии всем без исключения пенсионеров.

Он отметил, что в ноябре прошлого года 1000000 россиян подписали под обращением к правительству с требованием остановить сборы на капремонт.

Реакции не последовало, вместо этого были введены новые поборы, - сказал Александр Кузьмин. - Если миллионы человек мало, чтобы быть услышанными в таких высоких кабинетах, значит, свое слово скажут 10 миллионов. «Правительство, делай или уходи» - так звучит девиз нашей акции.

Он рассказал также, что каждый подписант может добавить собственное требование к правительству. По словам Александра Кузьмина, по стране собрали уже 3 миллиона подписей. Из них 60 тысяч было собрано на территории Ставрополья. Партия надеется, что к сентябрю, когда планируют предъявить это требование правительству, 10 миллионов подписей будет собрано. Сергей Горло рассказал, что одним из самых частых дополнительных требований, которые выдвигали подписавшиеся люди, было остановить оптимизацию здравоохранения. Поэтому пункт о бесплатной и доступной медицине будет добавлен к требованиям.

Он отметил, что оптимизация здравоохранения привела к сокращению коечного фонда

в больницах и числа врачей, ликвидации фельдшерско-акушерских пунктов на селе и коммерциализации медицинского обслуживания.

Восьмь миллионов селян по всей стране лишены возможности получить оперативную медпомощь! - отметил Сергей Горло. - На Ставрополье в сельских больницах ощущается острая нехватка не только персонала, но и лекарств. А в городах края люди жалуются на невыносимые очереди за талоном к узкопрофильным специалистам.

Необходимо повышать и социальный статус врача, в первую очередь повышая зарплату медработникам.

Только за 2014 - 2015 годы частные медицинские страховые организации получили доход в размере 50 миллиардов рублей из системы ОМС, - заявил С. Горло. - За счет этих средств можно было бы построить 20 таких перинатальных центров, как строится сегодня в Ставрополе. Мы требуем ликвидировать Фонды обязательного медицинского страхования! Необходимо прямое финансирование государственного здравоохранения из бюджета. Никаких посредников! А бюджет страны должен верстаться со строчки «Расходы на здравоохранение», которые не могут составлять менее 6%, а не 3% как сейчас.

Кирилл Кузьмин сообщил, что «Справедливая Россия» в краевом парламенте вот уже пять лет добивается принятия регионального закона о детях войны, который предполагает ежемесячные выплаты этой категории граждан, и будет дальше продолжать эту работу. В том числе партия будет добиваться проведения всенародного референдума по этому вопросу в крае. Также партия намерена вернуть прежнюю систему присвоения звания «Ветеран труда».

Партия рассказала, что в Ставрополе будет открыт центр защиты прав граждан руководителя партии Сергея Миронова, где каждый сможет получить бесплатную юридическую помощь. Причем, как заверили выступающие, центр никакого отношения к парламентским выборам не имеет и продолжит свою работу и после сентябрьского голосования.

НАТАЛЬЯ ТАРНОВСКАЯ.



# КВАРТИРНОЕ РЕЙДЕРСТВО УЙДЕТ В ПРОШЛОЕ

Наш эксперт, глава одного из крупнейших в России «Юридического агентства «СРВ» Роман САВИЧЕВ объясняет новые требования исключительно заботой властей о защите прав граждан. Например, кто не слышал истории о том, как проходимцы, купив несколько квадратных в квартире, по сути, выжили остальных хозяев? Или как своенравный богатый муж вынуждает жену согласиться на любые условия, выдвигаемые им при расторжении брака?

На нотариат возложен ряд новых функций, - говорит Р. Савичев. - В частности, обязательная нотариальная форма введена в отдельные сегменты сделок с недвижимостью. Речь идет о наиболее сложных ситуациях, где в последнее время очень часто отменяются правонарушения.

Так, если человек владеет совсем небольшой долей в квартире, то продать ее он сможет только через нотариуса. Правда, если размер доли позволяет выделить отдельную комнату в квартире, такой случай под новый закон уже не подпадает. Речь идет именно о ситуациях, когда продаваемая доля достаточно условна, например, одна шестнадцатая или двадцатая часть квартиры.

При удостоверении сделки с долей квартиры нотариус будет проверять, предоставил ли до этого продавец своим соседям по квартире возможность воспользоваться преимущественным правом покупки. И только их отказ может дать зеленый свет для продажи квадратных метров третьим лицам. Соответственно, квартирное рейдерство, основанное на выкупе микродолей по низкой цене, наконец должно потерять актуаль-

В этом году законодательно значительно расширены полномочия нотариусов. Во многих вполне обыденных, но тем не менее не лишенных риска ситуациях мы будем вынуждены прибегать к их услугам.

# КВАРТИРНОЕ РЕЙДЕРСТВО УЙДЕТ В ПРОШЛОЕ

развитием электронного документооборота облегчился пакет бумаг, с которым мы обращаемся и в ведомства, и в нотариальные палаты: не нужно заблаговременно получать выписки из кадастра и ЕФРП. Стоит также сказать о доступности нотариальных услуг. Сейчас нередко жители маленьких населенных пунктов вынуждены специально ездить в большие города для оформления важных документов. Как следствие из нового закона, материальная поддержка нотариусов в удаленных районах отныне вменяется в обязанность Федеральной нотариальной палаты. Она отвечает за создание специального фонда, который будет формироваться из текущих взносов.

Понятно, что это отнюдь не гарантия скорого появления нотариальных контор там, где их никогда и не было. Как известно, кое-где этот функционал даже возложен на глав муниципалитетов, однако компетентность многих из них в этих вопросах оставляет желать лучшего.

К слову, в этом году также вступили в силу новеллы, расширяющие полномочия лицам местного самоуправления совершать какие-либо нотариальные действия для посторонних. То есть глава администрации может заверить доверенность исключительно местным - тем, кто имеет прописку в поселке. Для чуваков - никаких проблемных услуг. Это правило очень важно в борьбе с сомнительными доверенностями на распоряжение недвижимостью. Не секрет, что такие стали нередким явлением. Моложенки зачастую пользуются сговорчивостью чиновников из мелких населенных пунктов, для того чтобы заполнить нужные липовые документы. Хотя повторюсь, что радикально решить проблему позволит только развитие нотариата в отдаленных районах.

Подготовила ЮЛИЯ ПЛАТОНОВА.



# СВЯЗИ СО «СТАВРОПОЛКОЙ НЕ ТЕРЯЕТ»

**12 июня 2016 года журналисту Анатолию Берштейну исполнилось 70 лет.**



ПЕРВАЯ его заметка была опубликована ровно 50 лет назад в газете «Слава Родины» Прикарпатского военного округа во время прохождения армейской службы. После - учеба на факультете журналистики Воронежского государственного университета, работа в многотиражке одного из промышленных предприятий, в районной газете Воронежской области. Он вспоминает, что считал себя вроде опытным газетчиком, но, когда в 1986 году переехал в Ставрополь и его пригласил в штат «Ставропольской правды», понял: если и придет настоящее мастерство, то только здесь, в главном краевом печатном издании. И со временем оно пришло. Благодаря прежде всего требовательности со стороны опытных наставников, первым среди которых был Валерий Попов, нынешний патриарх журналистики Ставрополя.

Новому сотруднику доверили освещение актуальных тем, связанных с социальным, бытовым, медицинским обслуживанием населения, торговлей, потребкооперацией. Постоянным читателям 80 - 90-х годов прошлого века наверняка запомнились обстоятельные статьи, критические высказывания по этой тематике Анатолия Исааковича.

«Ставропольской правде» он отдал почти 15 лет и считает эти годы самыми содержательными и плодотворными, закрепившими его в большой журналистике. Сегодня Анатолий Берштейн - собственный корреспондент газеты «Российская кооперация» Центрсоюза по Северному Кавказу, но связи со ставшей ему родной «Ставрополькой», не теряет. Он до сих пор один из самых активных внешних авторов «Ставропольки».

**АНАТОЛИЙ ЧЕРНОВ-КАЗИНСКИЙ.**  
Член Союза журналистов России.  
Фото автора.

**Редакция «Ставропольской правды» и президиум Союза журналистов Ставрополя поздравляют Анатолия Исааковича Берштейна с замечательным юбилеем. Желаем творческого долголетия, всего самого доброго.**

## МИЛОСЕРДИЕ

# Спецмодель для Саши

**О судьбе Александра Соломенника «Ставропольская правда» рассказывала уже дважды (см. «Как сбываются мечты», «СП», 10.2.2016, и «Сашке помогают многие», «СП», 26.4.2016). Впрочем, рассказывали не только мы. Молодой инвалид из Ставрополя стал известным на всю Россию, после того как его нелегкой судьбе была посвящена передача Первого канала «Пусть говорят».**



**А**ЛЕКСАНДР Соломенник с осени прошлого года живет в Ставропольском геронтологическом центре. Сашка, как его здесь называют, сразу же стал всеобщим любимцем. Такого доброго человека, несмотря на то что с рождения у него нет рук и ног, поискать еще. А активности - позавидовать! У парня увлечений море. Он прекрасно плет и с помощью различных приспособлений мастерит поделки и картины из макаронных изделий, ловко управляет с паяльником, ремонтирует бытовые приборы.

А еще у Сашки есть мечта - провести операцию по протезированию рук. Когда об этом парне узнал ведущий программы «Пусть говорят» Андрей Малахов, он пригласил Александра для участия в программе. В ней была рассказана и история родителей: 24 года назад они оставили его в роддоме Зеленокумская. Увидев увечья новорожденного, врачи убедили маму, что такие дети долго не живут. Отцу сообщили, что сын умер при родах. Но он выжил! Сначала в доме малюток, потом в детском доме - интернате...

Было и решение вопросов реальной помощи в осуществлении мечты молодого инвалида. После программы по приглашению директора Российского филиала всемирно известного немецкого концерна «ОТТО БОКК» в Москве, производящего протезно-ортопедические изделия и средства реабилитации, Александр посетил клинику, где его осмотрели ведущие врачи. Они выразили уверенность, что смогут изменить жизнь пациента в лучшую сторону.

И вот в начале июня делегация Ставропольского краевого геронтологического центра по приглашению МФК «Газпром-ЮГРА» посетила Югорск Ханты-Мансийского автономного округа. Цель поездки - вручить инвалидному коляски Александру Соломеннику. Церемония прошла во Дворце спорта «Юбилейный» перед финалом Суперлиги чемпионата России по мини-футболу между командами МФК «Газпром-ЮГРА» и МФК «Динамо». Коляску вручил президент МФК «Газпром-ЮГРА» Петр Созонов, советник председателя межрегиональной профсоюзной организации ОАО «Газпром» Петр Брыков, главный тренер МФК «Газпром-ЮГРА» Пауло Рикард Фигейро Силва (Кака).

- Сашу, - рассказывает директор геронтологического центра Константин Болбат, - встретили бурными аплодисментами многочисленные зрители и болельщики матча. Модель инвалидной коля-

ски выполнена специально для Александра в Германии, в том самом концерне «ОТТО БОКК», который привлек внимание к ставропольскому инвалиду после передачи «Пусть говорят». Коляска отличается высокой маневренностью и компактностью, она оборудована мощным электродвигателем, позволяющим двигаться со скоростью до 10 километров в час.

- После ее вручения, - продолжает К. Болбат, - состоялись тест-драйв коляски на базе в пригороде Югорска. А сам Саша не только благодарен всем, кто причастен к его новому средству передвижения, но и вспоминает, что в программе визита было посещение музея ООО «Газпром трансгаз Югорск», экскурсия на Комсомольское линейное производственное управление магистральных газопроводов, знакомство с опытом работы центра адаптивного спорта, выпуск мальков рыбы в озеро Арантур во Всемирный день охраны окружающей среды.

А вообще эта коляска-подарок, констатируем, позволит Александру вести более активный образ жизни. И это главное. Потому что, как оказалось, география не становится границей для милосердия.

Не стоят в стороне от решения проблем молодого инвалида и ставропольские власти. В феврале после сложного инструментального обследования, консультации главного травматолога-ортопеда края С. Малахова комиссия медико-социальной экспертизы разработала индивидуальную программу реабилитации, которая сразу же поступила в Ставропольское региональное отделение Фонда социального страхования. Практически за две недели в протезно-ортопедическом предприятии Ставрополя Александру была изготовлена сложная ортопедическая обувь. А к середине апреля фонд предоставил ему инвалидную прогулочную кресло-коляску с электроприводом и комбинатую кресло-коляску с электроприводом. Так что теперь Александр может самостоятельно передвигаться не только по территории геронтологического центра, но и выезжать в город.

В ближайшее время должен решиться вопрос и с протезированием плеча. На операцию пойдут средства регионального отделения ФСС.

**ВАЛЕНТИНА ЛЕЗВИНА.**  
Фото из архива геронтологического центра и пресс-службы «Газпром-ЮГРА».

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

## I. Общие положения

**Основание проведения торгов** – постановления судебных приставов – исполнителей Управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю.

**Организатор торгов (Продавец)** – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае.

**Форма торгов** – аукцион, открытый по составу и закрытый по форме подачи предложений о цене.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 15 июня 2016 г.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 30 июня 2016 г.

**Время и место приема заявок** – по рабочим дням с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по местному времени по адресу: г. Ставрополь, ул. Артема, 20, 2-й этаж, каб. 210.

**Дата, время и место проведения торгов** – 04 июля 2016 г., 11 июля 2016 г. в 12 ч.00 мин. по местному времени по адресу г. Ставрополь, ул. Артема, 20, 2-й этаж, каб. 211.

## II. Основные характеристики выставаемого на аукционе имущества

*Проведение повторных торгов 04 июля 2016 г.:*

**Лот №1.** Залоговое имущество должника Байкулова Ш.Х.: нежилое, назначение: нежилое, площадь 271,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:010513:872, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Ленина, дом 397А.

Начальная цена продажи 2807720 (два миллиона восемьсот семь тысяч семьсот двадцать) рублей.

Сумма задатка 130000 (сто тридцать тысяч) рублей.  
**Лот №2.** Залоговое имущество должника Арабан О.Ю.: трехкомнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 226,8 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:022310:522, ограничения (обременения) права: ипотека, арест. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Ставрополь, пр-кт Октябрьской Революции дом 11А, кв.5.

Начальная цена продажи 14175280 (четырнадцать миллионов сто семьдесят пять тысяч двести восемьдесят) рублей.

Сумма задатка 700000 (семьсот тысяч) рублей.  
**Лот №3.** Залоговое имущество должника Григорян А.Э.: жилой дом, назначение: жилое здание, площадь 156,7 кв.м., этажность (этаж) 1, Литер А, кадастровый (или условный) номер 26:25:091119:74, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона и земельный участок из земель населенных пунктов – для производственной деятельности, площадь 12434 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:26:010204:26, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Георгиевск, пер.Минераловодский, дом № 6/2.

Начальная цена продажи 7302796 (семь миллионов триста две тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 08 копеек.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №4.** Залоговое имущество должника Рабинина В.А.: сборочно-разборочный склад, назначение: нежилое здание, площадь 1129,2 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:26:010204:161, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты и земельный участок из земель населенных пунктов – для производственной деятельности, площадь 12434 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:26:010204:26, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Георгиевск, пер.Минераловодский, дом № 6/2.

Начальная цена продажи 7302796 (семь миллионов триста две тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 08 копеек.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №5.** Залоговое имущество должника Царевского П.А.: административно-производственное здание, назначение: здание (строение), часть здания; нежилое, площадь 508,2 кв.м., Литер А, А1, этажность (этаж) 2, кадастровый (или условный) номер 26:16:040204:25, ограничения (обременения) права: ипотека; гаражи, назначение: здание (строение), часть здания; нежилое, площадь 250,1 кв.м., Литер В, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:16:040204:26, ограничения (обременения) права: ипотека; склад, назначение: здание (строение), часть здания; нежилое, площадь 41,8 кв.м., Литер В, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:16:040204:24, ограничения (обременения) права: ипотека и право аренды на земельный участок из земель населенных пунктов, площадь 6704 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:16:040206:4, ограничения (обременения) права: ипотека, аренда. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Невинномысск, ул.Заречная,9.

Начальная цена продажи 7161080 (семь миллионов сто шестьдесят одна тысяча восемьдесят) рублей.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №6.** Залоговое имущество должника Прищепа С.В.: жилой дом, назначение: жилое здание, площадь 360,7 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:29:110247:55, ограничения (обременения) права: ипотека и земельный участок из земель населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 600 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:29:110247:35, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Предгорный район, ст.Ессентукская, ул. Дружбы, 14.

Начальная цена продажи 7395000 (семь миллионов триста девяносто пять тысяч) рублей.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №7.** Залоговое имущество должника Прищепа С.В.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 51,2 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:33:100311:113, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты, жилой дом, назначение: жилое, площадь 438,5 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:33:100311:122, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты и земельный участок из земель населенных пунктов – под жилую застройку, площадь 937 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:33:100308:22, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Пятигорск, ул. 17-го Марта, дом № 22.

Начальная цена продажи 10200000 (десять миллионов двести тысяч) рублей.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №8.** Залоговое имущество должника Егян Э.В.: незавершенный строительством объект – зал торжеств с офисом и кафе, назначение: нежилое здание, площадь степень готовности 91 %, кадастровый (или условный) номер 26:21:030124:18, ограничения (обременения) права: ипотеки и право аренды земельного участка из земель населенных пунктов сроком с 25.10.2015г. по 24.10.2016г., площадь 1747,94 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:21:030124:10. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Буденновск, пр-кт Энтузиастов, дом №40.

Начальная цена продажи 45059350 (сорок пять миллионов пятьдесят девять тысяч триста пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 2200000 (два миллиона двести тысяч) рублей.  
**Лот №9.** Залоговое имущество должника Егян Э.В.: магазин (1-7), назначение: нежилое здание, площадь 50,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:21:030483:154, ограничения (обременения) права: ипотека и земельный участок из земель населенных пунктов – под строительство магазина «Лусия», площадь 90 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:21:030483:12, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Буденновск, ул.Ленинская, № 60А.

Начальная цена продажи 2266100 (два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч сто) рублей.

Сумма задатка 100000 (сто тысяч) рублей.  
**Лот №10.** Залоговое имущество должников Сулейбанова М.Х., Гасаналиевой З.М (вид права: общая долевая собственность, 1/2 доля в праве Сулейбанова М.Х., 1/2 доля в праве Гасаналиевой З.М.): жилой дом, назначение: жилое здание, площадь 79 кв.м., Литер А, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:14:010104:706, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона и земельный участок из земель населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2082 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:14:010104:30, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Левкумовский район, с.Левкумовское, ул.Карла Маркса, дом 49.

Начальная цена продажи 422280 (четырееста двадцать две тысячи двести восемьдесят) рублей.

Сумма задатка 20000 (двадцать тысяч) рублей.  
**Лот №11.** Залоговое имущество должников Омарова К.М, Омаровой З.М.: производственное, ангар, назначение: нежилое здание, площадь 445,2 кв.м., Литер Д, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:14:050502:686, ограничения (обременения) права: ипотека; производственное ангар, назначение: нежилое здание, площадь 601,5 кв.м., Литер Е, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:14:050502:683, ограничения (обременения)

права: ипотека; ангар, назначение: нежилое здание, площадь 999 кв.м., Литер Р, этажность (этаж) 1, кадастровый (или условный) номер 26:14:050502:650, ограничения (обременения) права: ипотека и земельный участок из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадь 4985 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:14:050502:279, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Левкумовский район, с.Величаевское, пер.Чехова, 136.

Начальная цена продажи 2939640 (два миллиона девятьсот тридцать девять тысяч шестьсот сорок) рублей.

Сумма задатка 140000 (сто сорок тысяч) рублей.  
**Лот №12.** Залоговое имущество должников Гущина К.Г., Гущиной А.М (вид права: общая совместная собственность): жилой дом, назначение: жилое, площадь 65,2 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:021503:65, этажность (этаж) 1, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона, прочие ограничения/обременения и земельный участок из земель населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства, площадь 1231 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:021503:36, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона, прочие ограничения/обременения. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Свободная,101.

Начальная цена продажи 2128290 (два миллиона сто двадцать восемь тысяч двести девяносто) рублей 35 копеек.

Сумма задатка 100000 (сто тысяч) рублей.  
**Лот №13.** Залоговое имущество должника Попова Ю.Ю.: объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь: доп. описание: 80% готовности., кадастровый (или условный) номер 26:13:100705:639, ограничения (обременения) права: ипотеки, аресты и земельный участок из земель населенных пунктов – для производственных целей, площадь 720 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:13:100705:247, ограничения (обременения) права: ипотеки, аресты. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Благодарненский район, г.Благодарный, ул.Первомайская, б/н.

Начальная цена продажи 4162977 (четыре миллиона сто шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят семь) рублей.

Сумма задатка 200000 (двести тысяч) рублей.  
**Лот №14.** Залоговое имущество должника Сидоренко А.Ю.: помещения, назначение: нежилое, площадь 75,3 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 26:11:020201:6339, ограничения (обременения) права: ипотека, арест. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Шпаковский район, г.Михайловск, ул. Демидова, дом № 114/2, помещение 5,6,7,8,9,10,11,12,13. Начальная цена продажи 2231250 (два миллиона двести тридцать одна тысяча двести пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 100000 (сто тысяч) рублей.  
**Лот №15.** Залоговое имущество должника Сидоренко А.Ю.: помещения, назначение: нежилое, площадью 87,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 26:11:020201:6341, ограничения (обременения) права: ипотека, арест, аренда. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Шпаковский район, г.Михайловск, ул. Демидова, дом № 114/2, помещения 46-49.

Начальная цена продажи 3082950 (три миллиона восемьсот двадцать две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №16.** Залоговое имущество должника ООО «Дмитрий и С»: право аренды сроком с 07.07.2005г. по 30.09.2047г. на земельный участок из земель населенных пунктов - для использования приобретенного в собственность административно – культурного здания с кафе, площадь 723 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 26:31:010128:43, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Железноводск, ул.Прокураина, городской парк.

Начальная цена продажи 7457004 (семь миллионов четыреста пятьдесят семь тысяч четыре) рубля 10 копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

*Проведение торгов 11 июля 2016 г.:*

**Лот №1.** Залоговое имущество должника Айтовой М.К.: автомобиль-ка с вострениым кафе, назначение: нежилое, площадь 392 кв.м., Литер А, этажность (этаж): 2, кадастровый (или условный) номер 26:29:110229:168, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты и земельный участок из земель населенных пунктов – для строительства магазинов, площадь 400 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:29:110234:79, ограничения (обременения) права: ипотека, аресты. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Предгорный район, ст.Ессентукская, ул.6 Коммунаров, в районе жилого дома 67-71 примерно в 10 метрах по направлению на юго-запад.

Начальная цена продажи 10486596 (десять миллионов четыреста восемьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей.

Сумма задатка 500000 (пятьсот тысяч) рублей.  
**Лот №2.** Залоговое имущество должника Нищенко В.А.: кафе, назначение: нежилое, площадь 416,8 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:10:040911:107, ограничения (обременения) права: ипотека, аренда, адрес (местоположение): Ставропольский край, Арзирский район, с.Арзир, ул.Клары Цеткин, д. № 51; земельный участок из земель населенных пунктов – для обществено – деловых целей, площадь 929 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:10:040911:59, ограничения (обременения) права: ипотека, адрес (местоположение): Ставропольский край, Арзирский район, с.Арзир, ул.К.Цеткин, строение 51.

Начальная цена продажи 10294960 (десять миллионов двести девяносто четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей.

Сумма задатка 500000 (пятьсот тысяч) рублей.  
**Лот №3.** Залоговое имущество должника Феодоровой Е.М.: торговое, назначение: торговое, площадь 59,5 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:030104:606, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Маршала Жукова,8.

Начальная цена продажи 3540250 (три миллиона пятьсот сорок тысяч двести пятьдесят) рублей.

Сумма задатка 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №4.** Залоговое имущество должника Шпилова Е.В.: часть жилого дома, назначение: жилое помещение, площадь 42,8 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:12:021504:127, ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона, прочие ограничения/обременения. Адрес (местоположение): Ставропольский край, г.Ставрополь, проезд Ольховый, дом 21а.

Начальная цена продажи 1299200 (один миллион двести девяносто девять тысяч двести) рублей.

Сумма задатка 60000 (шестьдесят тысяч) рублей.  
**Лот №5.** Залоговое имущество должника Шадян К.А.: жилой дом, назначение: жилой дом, площадь 107,2 кв.м., этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 26:11:080501:8924, ограничения (обременения) права: ипотека и земельный участок из земель населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства, площадь 1282 кв.м., кадастровый (или условный) номер 26:11:080501:8708, ограничения (обременения) права: ипотека. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Шпаковский район, с.Надежда, ул.Раздольная, № 40.

Начальная цена продажи 1800000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей.

## III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренном информационном сообщении сроки оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

Задаток вносится одним платежным поручением и должен поступить не позднее **30 июня 2016 г.** на счет: УФК по Ставропольскому краю (2133, Территориальное управление Федеральной агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае /лицевой счет 05211А53940 - лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение федеральных государственных учреждений, Расчетный счет - 40302810600001000005 в отделение Ставрополь г.Ставрополь, БИК 040702001 ИНН 2635134160 КПП 263401001 ОКТМО 07701000001. В назначении платежа указывается: задаток для участия в торгах по продаже арестованного имущества должника \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), лот № \_\_\_\_\_, проведение торгов назначено на \_\_\_\_ (число, месяц, год)

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Предложение о цене в запечатанном конверте.

6. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя.

Юридические лица дополнительно предъявляют: 1. Заверенные заявителем копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное разрешение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставленной печатью юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются одновременно с полным пакетом документов, установленных данным извещением о проведении торгов.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в данном извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если: - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в данном извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца;

- заявка на участие в торгах подана не по установленной Организатором торгов форме.

Поведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется комиссией организатора торгов на следующий день после даты окончания приема заявок. Претендент вправе отозвать заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов.

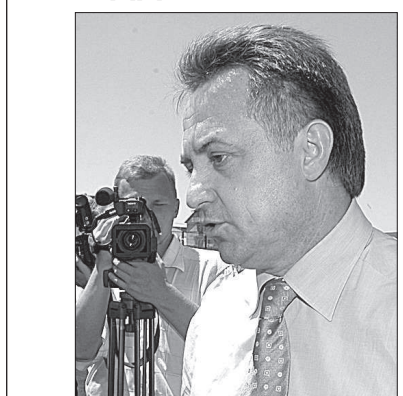
Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.





РФПЛ и ФНЛ поддержат Мутко



Президент РФПЛ Сергей Прядкин сообщил, что лига поддержит нынешнего президента РФС Виталия Мутко на предстоящих выборах главы организации.

АЛЕКНО НАЗВАЛ СОСТАВ

Главный тренер мужской сборной России по волейболу Владимир Алекно объявил состав команды для участия в Мировой лиге.

С. Гранкин, бывший словак Л. Дивиш, Д. Ковалев, А. Гуцалюк, Д. Волков, А. Волков, С. Тетухин, А. Маркин, А. Ашев, К. Бакун, Д. Мусарский, А. Вольвич, В. Полетаев, А. Вербов, А. Ермаков, М. Михайлов и Е. Клюка.

БЕЗ ФИНЛЯДИИ, НО С США И ШВЕЦИЕЙ

Сборная России по хоккею с шайбой сыграет с командами США и Швеции на групповом этапе чемпионата мира 2017 года во Франции и Германии.

РОССИЮ ПОТЕСИЛ ГИБРАЛТАР

Конгресс ФИФА принял в члены Международной Федерации Косово и Гибралтар. Обе ассоциации получили право участвовать в отборочном турнире ЧМ-2018.

планировалось, что наша сборная проведет 10 товарищеских игр с командами Бельгии, Боснии, Кипра, Эстонии и Греции.

«ДИНАМО» ВОЗГЛАВИЛ Ю. КАЛИТВИНЦЕВ



Состоялось общее собрание клубов ФНЛ, на котором был утвержден состав участников на будущий сезон.

«Мордовию», в которой осталось лишь два вратаря, принял бывший тренер «Севильи» Д. Черышев.

«Мордовию», в которой осталось лишь два вратаря, принял бывший тренер «Севильи» Д. Черышев. «Тамбов» уже договорился с В. Есиповым, которому согласился помогать бывший главный тренер сборной России Г. Ярцев.

ВОЗБУЖДЕНО УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

Главное следственное управление Следственного комитета России сообщило о возбуждении уголовного дела в отношении лиц, выполнявших в 2009-2013 годах управленческие функции в общественной организации «Всероссийская федерация легкой атлетики».

«Наши истории»

Во Всемирный день защиты детей на сайте Всероссийского конкурса дневников приемных семей «Наши истории» запущен сервис для онлайн-голосования за лучшую историю в номинации «Народный выбор».

ТО уже второй конкурс дневников приемных семей «Наши истории», организованный программой «Семья и дети» благотворительного фонда Елены и Геннадия Тимченко.

Первым участником стал 17-летний Егор из Тамбовской области. Его история в номинации «Навстречу будущему» посвящена самому близкому человеку - бабушке.

«...Может быть, бабушка не всегда могла удовлетворить все мои детские запросы и желания, но она старалась разумно объяснить мне, что сейчас для нас важнее. И разве от этого я стал несчастнее? Разве кого-то упрекаю? Всегда нет. Я благодарен бабушке за то, что она научила меня ценить эту жизнь такой, какая она есть, и встречая ее радости и огорчения, стремиться всегда к чему-то большему и лучшему».

В конкурсе «Наши истории» две основные номинации и две специальные, одна из которых приурочена к Году кино: подросткам и молодым людям предлагается снять небольшой ролик о своей приемной семье.

ЗНАЙ НАШИХ!

Европейские награды ставропольских танцоров

В чешской Остраве прошел чемпионат Европы по современным танцевальным направлениям, собравший 19 команд стран Старого Света.

КАТЕГОРИИ «дети, девочки» лидер российской сборной Мария Запенкова (на снимке) в самой престижной номинации «solo хип-хоп» обошла более сотни (!) танцоров.

наши танцоры опередили более 70 пар и вышли в финал, где заняли достойное четвертое место, и также получили медали от организаторов.



чемпионату мира, который состоится в Вене в октябре.

КЛУБ ОК

Она такая милая, где ты ее нашел? На вокзале, с ментами дрался... Ты по-прежнему один? Женишься тебе надо. Зачем? Больно рожа радостная... Решили с мужем выпить за нашу любовь... Разнима-ла нас уже полиция.

да не поверю, что ты утром встал и побежал! Мама растила Свету в строгости, хозяйственной - чтобы и борщ могла сварить, и квартиру убрать, и постирать, и погладить... Но Свете это все не пригодило, она выросла красивой!

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 7. Автономия в России. 9. Сибирский город. 10. Часть тела. 11. Единица оценки школьника и землетрясения.

Кроссворд с сеткой и подсказками

СУД ДА ДЕЛО

В Нефтекумске из подъезда многоквартирного дома неизвестные злоумышленники похитили сразу четыре велосипеда.

И ТОГДА ОН ДОСТАЛ ШУРУПОВЕРТ... В Невинномысском гражданин тридцати пяти лет от роду, хорошо приняв на грудь горячительного, зашел к своей соседке.

Таблица прогноза погоды на 15-17 июня с указанием территории, даты, атмосферных явлений, ветра, температуры воздуха и осадков.

Казацкий десант на Святой горе

В праздник Вознесения Господня, 9 июня, в Казанском кафедральном соборе города Ставрополя прошла Божественная литургия, которую возглавил митрополит Ставропольский и Невинномысский Кирилл.

В храме целителя Пантелеимона в Русском Свято-Пантелеимоновом монастыре митрополит Кирилл совершил чте-ние акафисты Пресвятой Богородице.

сания жизнь схимонаха Константина Семерникова (1887-1913), донского казака, участника Русско-турецкой войны 1877-1878 гг., отмеченного боевыми наградами.

Учредители: Правительство Ставропольского края, Дума Ставропольского края, АНО «Издательский дом «Ставропольская правда»

Представительство редакции в Москве: АРС ПРЕСС, Альянс руководителей региональных СМИ России (АРС-ПРЕСС)

Реклама и объявления: Организация торгов ООО «НОРС» сообщает, что вторые открытые торги в форме аукциона с шагом на повышение по продаже единым лотом имущества должника - ООО «Кугультинский кирпичный завод».

Отпечатано в типографии ГУП СК «Издательский дом «Периодика Ставропольская» (356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154)

Подобности: Коллектив треста АО «СтавропольТИСИЗ» глубоко скорбит по поводу безвременной кончины жены ветерана организации П.С. Федосова