



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Издается с 28 июля 1917 г. В 1967 г. награждена орденом Трудового Красного Знамени

ВЫБОРЫ
ГУБЕРНАТОРА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
6-8 СЕНТЯБРЯ 2024
ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

www.stapravda.ru

№ 68 (28130)

Цена 15 рублей

СЕГОДНЯ - ДЕНЬ
ГОССАВТОИНСПЕКЦИИ

Уважаемые сотрудники и ветераны
Государственной автоинспекции!
Сердечно поздравляем вас
с профессиональным праздником -
Днем Госавтоинспекции!

Вы выполняете ответственную и непростую задачу, требующую высокой профессиональной подготовки, стойкости и выдержки. Обеспечивая безопасность и порядок на дорогах, эффективно борясь с правонарушениями, ведя постоянную профилактическую работу – вы защищаете жизни и здоровье людей.

Ставрополье – один из главных транспортных коридоров России. Ежегодно в крае расширяется дорожная сеть, растет количество автомобилей, повышается интенсивность движения. Ваша служба становится все более значимой, увеличиваясь вклад, который вы вносите в благоустройство региона.

Особые слова благодарности ветеранам инспекции. Многие из вас и сегодня находятся в строю, передают молодым сотрудникам свой профессиональный опыт, традиции верности исполнению миссии.

Желаем крепкого здоровья, новых успехов и семейного счастья!

Правительство
Ставропольского края.

Уважаемые сотрудники
Государственной автомобильной
инспекции, ветераны службы!
От имени депутатов
Думы Ставропольского края
сердечно поздравляю вас
с профессиональным праздником
– Днем Государственной
инспекции безопасности
дорожного движения!

История вашей службы полна ярких примеров профессионализма и мужества. Каждый день, в любую погоду вы находитесь на ответственном посту, готовые прийти на помощь людям.

Уверен, вы и впредь будете твердо стоять на страже безопасности земляков, приумножая лучшие традиции своих предшественников.

Спасибо за верность служебному долгу, за ваш важный вклад в обеспечение бесперебойной работы дорожно-транспортной системы Ставрополья!

Желаю вам и вашим семьям крепкого здоровья, счастья и благополучия, новых успехов на благо ставропольцев, на благо родного края!

Председатель Думы
Ставропольского края
Н. ВЕЛИКДАНЬ.

ЖАТВА-2024

Хлебный экватор

Аграрии Ставрополья преодолели экватор по обмолоту зерновых и зернобобовых культур.



Ко вчерашнему дню валовой сбор зерна в регионе превысил 4 миллиона 305 тысяч тонн при средней урожайности 35,6 центнера с гектара. По оперативной информации министерства сельского хозяйства края, зерновые скосены на 53 процентах всей заглажившейся площади. По урожайности лидируют хозяйства Новоалександровского округа, где на круг получают по 63 центнера зернопродукции. В тройке лидеров также Кочубеевский округ (53,1 центнера) и Красногвардейский (52,5 центнера). По валовому сбору впереди хлеборобы Красногвардейского округа, собравшие более 490 тысяч тонн. Хлебный рубеж в 400 тысяч тонн также взяли хозяйства Новоалександровского округа, намолотившие 456 тысяч тонн хлеба, и Ипатовского – 415 тысяч тонн. Почти 300 тысяч тонн зерна уже в закромах Апанасенковского и Труновского округов. По темпам страды впереди сельхозпредприятия Новоалександровского округа, где зерновые культуры скосены на 79 процентах всей площади, Арзгирского и Левокумского – 78, Апанасенковского – 75.

Т. СЛИПЧЕНКО.
Фото из архива «СП».

ОДНИМ АБЗАЦЕМ

• В преддверии Дня семьи, любви и верности в Ставрополе пройдет краевый семейный фестиваль «Отдых с пользой». Так, 6 июня на Комсомольском пруду состоится открытый кинопоказ фильма «Артек. Большое путешествие». А 7 июня на подиуме парка Победы гостей ждут масштабная развлекательная и спортивная программы, угощения и полевая кухня, младенческие забавы, лазертаг, досуговые зоны от партнеров, бесплатные мастер-классы. В ходе мероприятия участники передадут «Капсулу времени» с посланием будущим семьям. Завершится «Отдых с пользой» концертной программой.

• Региональным организационным комитетом игры «Зарница» принято решение об участии невинномысской команды во Всероссийской военно-спортивной игре «Победа». Накануне городская команда заняла второе место в краевом этапе игры, сообщает администрация Невинномысска. Всероссийская военно-спортивная игра «Победа» пройдет на базе Военно-патриотического парка культуры и отдыха Вооруженных сил РФ «Патриот» и общевойскового полигона Московского военного округа.

• Федеральным информресурсом АНО «Диалог Регионы» (центр компетенций в сфере цифровых проектов по общественным связям и коммуникациям) паблик министерства туризма и оздоровительных курортов СК «Отдыхай на Ставрополье» признан одним из самых интересных в России. Согласно данному рейтингу жители страны высоко оценили его информативность, паблик занял второе место.

АКТУАЛЬНО

Во имя будущей победы

В День ветеранов боевых действий глава Ставрополья встретился с участниками вооруженных локальных конфликтов прошлых лет, бойцами, защищающими интересы России сегодня, а также местными производителями военной амуниции.



На площадке ДОСААФ в Ставрополе глава края встретился с производителями военной амуниции, работающими на Ставрополье. Прежде всего речь идет о производстве бронежилетов.

Легкие, но прочные, изготовленные с учетом анатомических особенностей – для их производства используются качественные материалы, что обеспечивает высокую степень защиты. Глава края удивился в этом лично, отстреляв несколько таких изделий из современного гранатометного оружия. Вердикт губернатора: зачет сдан, бронежилет пробит не был.

Особенность производства в том, что с ним сотрудничают ве-



тераны боевых действий. Продукция постоянно совершенствуется с учетом их мнения и рекомендаций. Кроме того, изготовитель находится в постоянном контакте с командирами действующих воинских частей и регулярно получает обратную связь, которую также учитывает при модернизации выпускаемого снаряжения.

- На Ставрополье растет число предприятий, которые работают на оборонно-промышленный комплекс. По сути, мы производим практически все, что востребовано нашими защитниками: амуницию, беспилотники, системы радиоэлектронной борьбы. Край обеспечивает стабильный заказ и тем самым стимулирует развитие таких производств. Сейчас формируется заказ на производство багги, которые можно использовать для эвакуации раненых. Важно, что наши производители постоянно совершенствуют свою разработку. Многие из них сами прошли горячие точки или поддерживают постоянный контакт с действующими подразделениями. Все делается со знанием дела и во имя нашей будущей победы, - отметил Владимир Владимиров.

Также глава края почтил память земляков, погибших в боях при исполнении воинского долга, возложив цветы к одноименному мемориалу в Ставрополе. Губернатор отметил мужество и преданность воинскому долгу ставропольцев, которые прошли горячие точки и сегодня выполняют боевые задачи в зоне специальной военной операции.

По материалам пресс-службы губернатора СК.

БРИФИНГ

Как решается водный вопрос

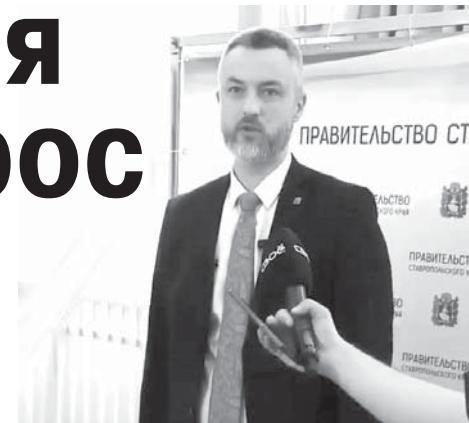
В некоторых территориях Ставрополья в летний период обостряются вопросы водоснабжения, однако перебои связаны в том числе с активными работами по модернизации сетей, констатировал министр ЖКХ края Александр Рябикин в ходе брифинга в региональном правительстве.

ПРИНИМАЮТСЯ все необходимые меры для того, чтобы вода в дома ставропольцев поступала бесперебойно. Улучшение водоснабжения – одна из ключевых задач, стоящих перед профильным министерством, она находится на особом контроле губернатора Владимира Владимирова.

В частности, масштабные строительные работы коммунальщики сейчас продолжают в Предгорном округе – там прокладывается малярный межпоселковый водопровод протяженностью более 30 километров. Его строительство должно финансируться в следующем году. Завершить работы планируется до конца 2025 года. В итоге наконец «утянут жажду» села Юца, Этока, Садовое, Приольное, а также хутора Новая Пролетарка и Тамбукан. Кроме того, дефицит питьевой воды будет устранен в южной части Пятигорска. В общей сложности речь идет об улучшении качества водоснабжения почти 25 тысяч ставропольцев.

Близится к завершению работы по обновлению участка водопровода в поселке Первомайском и на участке магистрального северного группового водовода в селе Нагутском Минераловодского округа. В Минеральных Водах, как сообщил Александр Рябикин, в течение ближайших месяцев будет произведена замена аварийных участков водопроводной сети по улице 22-го Партизанства и улице Советской. Трубная продукция выделена из аварийного запаса министерства.

Немалый фронт работ предстоит коммунальщикам и в перспективе пары ближайших лет. Так, очень ждут улучшения водо-



снабжения в поселке Затеречном Нефтекумского округа. И это должно произойти в конце 2025 года. К настоящему моменту разработана проектно-сметная документация на реконструкцию местных очистных сооружений, финансирование будет осуществляться из Фонда национального благосостояния.

А из резервного фонда краевого правительства выделено 35 млн рублей для разработки проектно-сметной документации на строительство артезианской скважины, водонапорной башни, станции очистки воды и водовода в поселке Прогресс Кировского округа. Полнценная работа этих объектов позволит на водоснабжение трех тысяч жителей поселка Прогресс, станции Зольской и еще нескольких населенных пунктов. Прорабатывается вопрос финансирования строительства за счет федеральных и краевых средств, уточнил министр ЖКХ края.

«Мы постоянно отслеживаем проблемные точки по снабжению водой на территории края и стараемся оперативно принимать решения, – пояснил он. – На прошлой неделе это коснулось станции Зольской. При поддержке

губернатора и с помощью принятого Думой Ставропольского края решения получилось закрепить в бюджете средства на разработку проектной документации. Этот процесс должен быть завершен до конца 2024-го, а затем необходимо оперативно организовать работы по реконструкции системы водоснабжения в данном населенном пункте».

Недолго осталось ждать решения «водной» проблемы в селе Верхнерусском Шпаковского округа. Уже разработана проектно-сметная документация на строительство резервуаров и водовода, а для его осуществления распоряжением правительства края выделено более 120 млн рублей. Завершить работы планируется до конца декабря 2024 года.

Александр Рябикин также отметил, что в рамках июньской корректировки краевого бюджета сфера ЖКХ получила дополнительные средства. Они будут направлены на развитие водоснабжения и теплоснабжения, на благоустройство и дооснащение противопожарной и аварийно-спасательной службы.

ЮЛИЯ ПЛАТОНОВА.
Фото: minghsk.ru

О ГЛАВНОМ В СТРАНЕ

Быть инженером сегодня престижно

Министр науки и высшего образования РФ
Валерий Фальков доложил Президенту
Владимиру Путину, как реализуется федеральный проект «Передовые инженерные школы».



В ПОСЛЕДНЕЕ время многое уделяется вниманию созданию инженерных школ и подготовке соответствующих кадров. Эта инициатива стартовала в 2022 году и сработала на опережение, потому что уже к июню этого года было создано 30 первых инженерных школ.

И спрос на эти школы был настолько серьезным, что в 2023 году провели еще один конкурс, буквально в ноябре. Планировали не меньше 10, а отобрали 20 передовых инженерных школ, поэтому сегодня имеется хороший комплект – 50 школ в 28 регионах. Во всех без исключения федеральных округах, что очень важно.

«Особенность каждой школы – это хорошая площадка, которая решает две задачи. С одной стороны, вы поставили нам задачу по обновлению системы высшего образования, и это передовые площадки, где мы пробуем, как трансформировать инженерное образование. С другой стороны, это обеспечение технологического супервизора, потому что мы знаем, что всегда была ахиллесова пята высшей школы недостаточная кооперация с промышленностью. И у каждой инженерной школы есть партнер, – сказал Валерий Фальков. – Более того, если за первые два года мы потратили порядка 12 миллиардов, то партнеры наши – 19,5 миллиарда, имеются в виду все крупнейшие компании, их сейчас 160. Отдельно хотел бы отметить, что бизнес не просто не сопротивляется, а наоборот, находит спонсоров, буквально, чтобы мы могли поддерживать, – отметил Владимир Владимиров.

Школа и высшая школа неразрывно связаны. В прошлом году 22 тысячи школьников прошли через передовые инженерные школы. Это и профориентация, и интерес уже к базовым предметам – физике, математике, химии, биологии.

В проекте активно участвует бизнес, он заинтересован в решении важнейшей задачи – научиться быстро превращать идеи в технологии, продукты, сервисы.

«Очтило. Меня очень радует, что бизнес не просто не сопротивляется, а наоборот, находит спонсоров, чтобы мы могли поддерживать, – подчеркнул Владимир Путин.

Расчет на то, что качество трудоустройства будет совершенно иным. По оценке министра, это своего рода интеллектуальный инженерный спецназ, потому что это несколько тысяч ребят, которые могут не просто работать по норме, что называется, прийти и выполнять регламент. Это ребята, которые должны стать творцами.

Л. НИКОЛАЕВА.

По материалам kremlin.ru.

Фото пресс-службы Президента РФ.

В РАБОЧЕМ РЕЖИМЕ

Какая Россия на самом деле

Губернатор Владимир Владимиров в краевом правительстве провел совещание по вопросам проведения в 2024 году крупных молодежных мероприятий на Ставрополье.



О ДНИМ из основных станет Всероссийский молодежный форум «Машук». Участниками двух его смен, которые пройдут с 9 по 23 августа в Пятигорске, станут более 2,2 тысячи человек из регионов не только Северного Кавказа, но и всей России. Форум посвящен вопросам педагогики и наставничества, их роли в патриотическом воспитании молодежи, развитии страны на фундаменте самобытности и многообразия российской культуры, на уважении к историческому прошлому. Кроме того, участники ждет обширная культурная и экскурсионная программа.

В августе края также станет площадкой проведения Гранд-финала Международной конкурса-премии за вклад в развитие уличной культуры и спорта «КАРДО». Около 2,5 тысячи человек со всей России, стран ближнего и дальнего зарубежья примут в Ставрополье, чтобы побороться за победу в 3 конкурсах и 11 номинациях. Уже свое участие в мероприятиях подтвердили представители 45 стран. В этом году в Гранд-финале появляется новая категория зрителей – болельщики.

– Мы рады всем. Это возможность показать молодым и независимо мыслящим людям с разных континентов, какая Россия на самом деле. Мы открыты, гостеприимны, дружим, защищаем правду. Поддерживаем творчество и таланты. Уверен, наши гости убедятся в этом и расскажут своим соотечественникам, – отметил Владимир Владимиров.

Владимир Владимиров поддержал представленные организаторами концепции мероприятий и поручил разработать дорожную карту подготовки к ним.

СЕГОДНЯ - ДЕНЬ ГОСАВТОИНСПЕКЦИИ

Безопасность на дорогах - ежедневно в приоритете

В третий день июля отмечается День Государственной инспекции безопасности дорожного движения. Накануне профессионального праздника в краевом управлении ведомства провели брифинг «Сезонные факторы риска ДТП на Ставрополье». Журналистам рассказали, с чем связан рост происшествий в летний сезон, какие действия предпринимаются для снижения аварийности, как подготовиться к дальней поездке во время отпуска, а также подняли ряд других важных тем.

Летом число ДТП увеличивается вдвое

Как прозвучало, летом количество дорожно-транспортных происшествий увеличивается практически в два раза. Если в феврале, марте и апреле в среднем совершаются по 170 ДТП, то в летние месяцы их число достигает 350. Количество смертельных аварий – 33 летом против 22 в другое время года.

«Увеличение числа ДТП и тяжести последствий в них в первую очередь обусловлено значительным ростом интенсивностирафика движений, переориентацией логистических цепочек в направлении юга России и Закавказья, развитием туризма, а также введенными ограничениями, повлиявшими на работу отдельных аэропортов юга России», – разъяснил начальник УГИБДД Главного управления МВД России по краю Янис Азов.

Самые распространенные виды аварий: столкновение, наезд на пешехода и съезд с дороги. Основные причины ДТП с летальным исходом – нарушение скоростного режима, выезд на полосу встречного движения, нарушение правил проезда перекрестков.

По вине взрослых страдают дети

Отдельно подняли тему детского дорожно-транспортного травматизма. С начала года в 136 авариях на Ставрополье пострадали 143 ребенка, еще семеро погибли.

Как прозвучало, в 47 процентах случаев пострадавшие дети были пассажирами, в 38 процентах – пешеходами, в десяти – водителями и в пяти – велосипедистами. Наиболее часто аварии с детьми происходили в Ставрополе, Пятигорске, Кисловодске, Ессентуках, а также в Георгиевском, Петровском, Предгорном, Кочубеевском округах. Самая частая причина таких аварий – нарушение правил перевозки детей. С начала года зафиксировано 13,5 тысячи случаев перевозки маленьких пассажиров без детских автокресел.

«Парadox заключается в том, что виновность несовершеннолетних в автотехниках усматривается лишь в 18 процентах, в остальных случаях виновны взрослые участники дорожного движения», – отметил начальник ОГПДД УГИБДД ГУ МВД России по краю Евгений Синицын.

По его мнению, в зоне риска находятся те дети, которые предоставлены на улице



сами себя и не охвачены организованным отдыхом в летних и оздоровительных лагерях под бдительным контролем ответственных взрослых.

Поймали более 850 нарушителей тишины

Для лета характерно увеличение рейдов Госавтоинспекции, в том числе по со блодению тишины и спокойствия граждан. Они проводятся как на трассах, так и в населенных пунктах. С недавнего времени в крупных городах ночные мероприятия практикуют не только в выходные, но в будние дни. Автоинспекторы привлекают к ответственности желающих громко слушать музыку в автомобиле с открытыми окнами, а также выявляют автомобили с нарушением уровня шума, так называемым «громким выхлопом». С начала курортного сезона привлекли к ответственности более 850 таких любителей шума.

Более 1,3 млн нарушений попали на камеры

Ежедневно автоинспекторам помогают камеры наблюдения, установленные на дорогах и работающие в автоматизи-

рованном режиме. С начала года они зафиксировали 1 миллион 345 тысяч нарушений ПДД. Общая сумма штрафов составила 799 миллионов 417 тысяч рублей, сообщил начальник ОДНУГИБДД ГУ МВД России по краю Дмитрий Корнеев.

«Наиболее частой причиной ДТП является несоблюдение установленного скоростного режима», – заметил Дмитрий Корнеев.

Всего на Ставрополье используются 253 комплекса видеофиксации, в том числе два передвижных на базе Газель Next. Большинство из них имеют функции контроля за скоростным режимом, а некоторые – контроля проезда перекрестка, применения ремней безопасности, выезд на полосу встречного движения, соблюдения правил дорожной разметки и знаков.

Сейчас передвижные комплексы используются только на дорогах регионального значения, однако уже прорабатывается вопрос их применения на федеральных трассах и в населенных пунктах.

Не спите за рулём!

Летом наибольшее число дорожно-транспортных происшествий на Ставрополье происходит в пятницу и субботу с

часами ночи до четырех утра: время путешествий с семьями за город, в гости, в отпуск к морю.

«Зачастую эти расстояния превышают 500 километров. Водитель пребывает в утомленном состоянии, ухудшается время реакции, обнаружения опасности на пути движения, что может привести к ДТП с тяжкими последствиями», – отметил начальник ИАЗ и ВПО УГИБДД ГУ МВД России по краю Вячеслав Коноваленко.

Для профилактики «сонных» аварий автоинспекторы проводят мероприятия с участием врачей и спасателей. Медики оценивают состояние здоровья водителей, автоинспекторы предлагают парковку для отдыха. Акции проводятся на въездных дорогах в край, а также на трассах федерального сообщения, через которые проходит транзитный транспорт.

В отпуск на машине

В продолжение темы летних отпусков журналистам рассказали, как водителю подготовить себя и свой автомобиль к дальней поездке.

В частности, если это необходимо, следует поменять фильтры в машине, долить моторное масло, тормозную и охлаждающую жидкости, проверить давление в шинах.

нах, поменять щетки стеклоочистителя, протереть изнутри лобовое стекло, проверить на СТО работу кондиционера и наличие в системе фреона. Также рекомендуется взять в поездку минимальный набор инструментов: домкрат, буксировочный трос, запаску, насос, знак или фонарь аварийной остановки, запас топлива в канистре, емкость с чистой водой.

Что касается самого водителя, то на кануне поездки призывают не употреблять алкоголь, не переедать, выпастья, не смотреть долго телевизор, если есть проблемы со здоровьем, то проконсультироваться у врача, не переутомляться на работе или в спортзале. В поездке можно взять продукты, медикаменты, одеяла, воду, чай, влажные салфетки, гигиенические средства.

Если в машине будут дети, то важно заранее продумать, чем увлечь их в дороге. Во время поездки следует периодически делать остановки, чтобы маленькие пассажиры не уставали.

«Желательно раз в три часа делать остановку и управлять автомобилем не более 10 - 12 часов в сутки», – отметил Евгений Синицын.

И юрист, и автоэксперт...

В настоящем времени на Ставрополье служат более двух тысяч сотрудников Госавтоинспекции. По словам врио начальника краевого УГИБДД, современный автоинспектор – одновременно юрист, автоэксперт, психолог, педагог. Совмещать такие знания и качества совсем не просто, но тем интересна и перспективна эта служба.

«Приоритетом в нашей ежедневной работе по-прежнему остается сохранение жизни и здоровья людей на дорогах, предотвращение дорожно-транспортных происшествий, охрана общественной безопасности, противодействие преступности. Яркий пример самоотверженности и героизма продемонстрировали наши коллеги из Республики Дагестан, которые ценою собственной жизни встали на пути террористов», – отметил Янис Азов.

В завершение брифинга он поздравил своих коллег и ветеранов службы с праздником, пожелав каждому крепкого здоровья, стойкости, мужества в наше непростое время, поддержки семьи и успехов в службе на благо Отечества.

Е. ГРИЦЕНКО.
Фото: пресс-служба Госавтоинспекции СК.

В РАБОЧЕМ РЕЖИМЕ

С начала года на Ставрополье 146 детей-сирот получили жильё



Обеспечение жильем детей-сирот обсудили на ежедневном рабочем совещании в правительстве края под председательством губернатора Владимира Владимирова.

В ТЕКУЩЕМ году на эти цели выделено 1,4 миллиарда рублей. Из них – 1,13 миллиарда направлено на приобретение жилых помещений, 266 миллионов – на жилищные сертификаты. До конца года не менее 340 человек из числа детей-сирот будут обеспечены жильем. В настоящее время жилыми помещениями обеспечены 146 человек. Что касается жилищных сертификатов, то в данный момент их получили 32 человека.

Кроме того, по поручению губернатора Владимира Владимирова, в приоритетном порядке продолжается обеспечение жильем детей-сирот, которые принимают участие в специальной военной операции.

Еще одной темой рабочего совещания стал вступивший в силу закон об обращении с бездомными животными.

Как прозвучало, в настоящее время создана вся необходимая нормативная база, которая согласована с надзорным ведомством. Все полномочия по отлову и содержанию бездомных животных переданы муниципальным образованиям. Созданы пункты временного содержания животных в Благодаренском, Георгиевском и Изобиленском округах. Кроме того, предусмотрено приобретение администрациями территорий транспорта для перевозки животных. С представителями муниципалитетов проведено соответствующая разъяснительная работа.

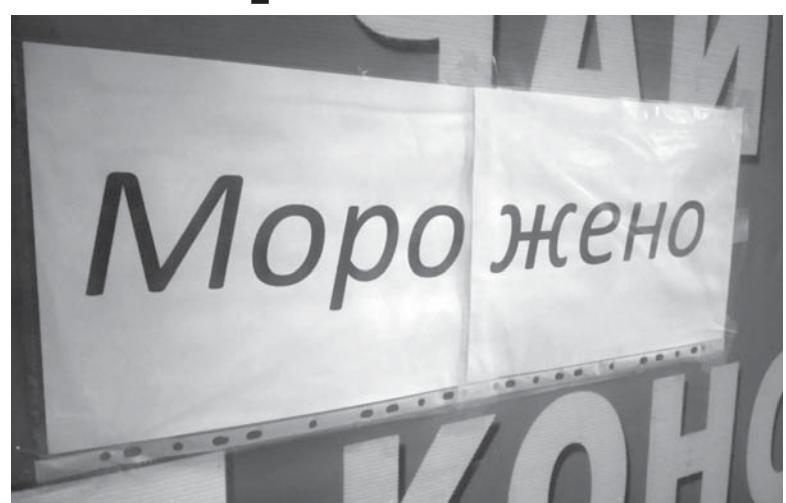
Глава региона поручил руководителю краевого управления ветеринарии Денису Таранухе держать вопрос на контроле.

- Руководству краевого управления ветеринарии необходимо мониторить ситуацию с исполнением нового закона. По истечении месяца жду доклад о том, как организована работа по обращению с бездомными животными в муниципалитетах, – отметил губернатор.

Пресс-служба губернатора СК.
Фото из архива «СП».

ФОТОФАКТ

Осторожна, морожено!



В НЕВИННОМЫССКЕ в самом разгаре сезона покраски лавочек. Добросовестные мальчики обязательно вешают рядом с обновленным элементом дворовой инфраструктуры листок с предупреждающей надписью. Например, такой: «Осторожна, лавочки окрашенные». Грамотные горожане, а их абсолютное большинство, при виде такого объявления не могут сдержать улыбку. В то же время мини-опрос показал: практически все прохожие считают, что не соответствующий орфографическим правилам призыв звучит строже, и запоминается лучше.

На этом примеры так называемого народного словотворчества не заканчиваются. В той же Невинке один из ларьков, торгующих продуктами, предлагает в том числе приобрести... морожено. Вполне вероятно, в скором времени стоит ожидать появления в ассортименте также вкусных пирожено и творожено.

A. МАЩЕНКО.
Фото автора.



Регоператор приглашает абонента

Посещение коммунальной организации всегда отвечает интересам ответственного потребителя. Региональный оператор «ЖКХ», в свою очередь, признается: с абонентами, у которых в сведениях порядок, работать приятно – в начислениях и платежах полная ясность. Большинство ставропольцев это знают. Правда, настроены на взаимодействие с регоператором не все. И тогда происходит следующее...

Пришло стоянка с присвоением инвалидности I или II группы, льгота будет оформляться при наличии справки медико-социальной экспертизы.

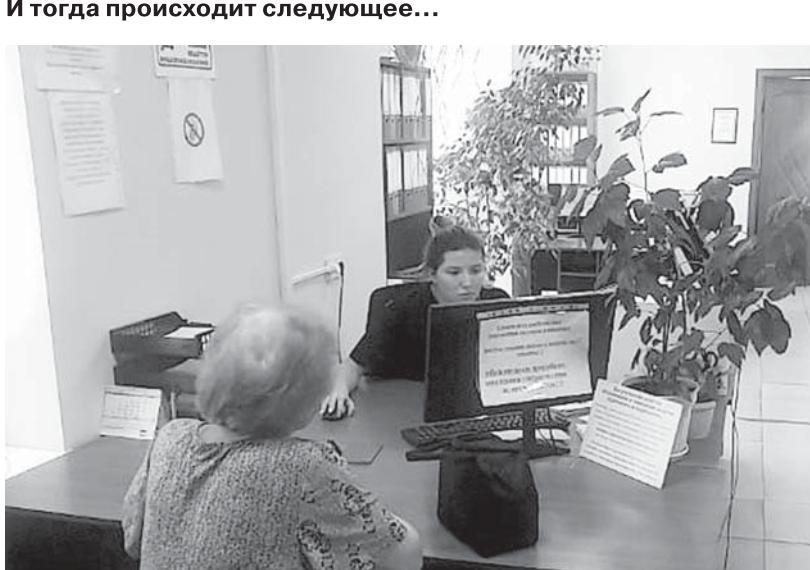
Заявление на внесение изменений в лицевой счет абонента обязательно. Специалистам часто приходится разъяснять, что нельзя вносить корректировки в лицевой счет и делать перерасчет по телефонному звонку или со слов посетителя, который не подтвердил свое прямое отношение к жилью соответствующими документами. Регоператор работает с персональными данными, заручившись письменным согласием собственника.

В этой связи стоит помнить: актуальные сведения потребители обязаны предоставлять сами. В «Правилах предоставления коммунальных услуг» (пункт 148(25), которые утверждены Постановлением Правительства РФ №354, это прописано. Тем более что именно владелец жилья обладает самой достоверной информацией о том, сколько домочадцев живет и прописано, кто из них постоянно или временно отсутствует и по каким причинам и чей социальный статус требует мер поддержки.

Перед визитом к регоператору можно проконсультироваться в телефонном режиме. Многие предпочитают на сайте коммунальной организации самостоятельно изучить массу полезной информации – от графиков вывоза мусора и режима работы абонотделов до сервисов, позволяющих не вставая с дивана, проверять состояние своего лицевого счета и платить за обращение с ТКО.

Когда необходимые документы собраны, нет смысла откладывать диалог с регоператором в долгий ящик. Причем актуализировать сведения можно как лично, посетив абонентский отдел, так и дистанционно.

Все абонентские отделы открыты для потребителей в будние дни с 8 до 17 часов. В обеденное время прием не прекращается – работают дежурные специалисты. Кроме того, на многие вопросы можно получить ответы, об-



ходимые сведения. А тем, кто базовый пакет документов в абонотделе ранее представил, понадобятся только те документы, которые удостоверят изменения – факты временного отсутствия, смены места жительства или появления льготного статуса. К примеру, собственнику, чьи родные переехали и получили новую прописку, нужно будет представить паспорта с соответствующими отметками. Для оформления льгот тем, кто встретил свое 70-летие или перешагнул почтенные 80 лет, регоператор также просит паспорта. Семьи, ставшие многодетными, представляют свидетельство о рождении (усыновлении/удочерении). А если абоненту

ратив внимание на информационные стенды.

В ходе приема сотрудники абонотдела в обязательном порядке попросят заполнить заявление, а затем займутся внесением обновленных сведений в базу данных. Если все необходимое в наличии, сверку по количеству проживающих производят сразу же – проверяют правильность начислений, при необходимости скорректируют их, а по итогу проинформируют о состоянии лицевого счета. В случае необходимости передают, чтобы завершить актилизацию.

Все больше потребителей выбирают второй способ взаимодействия – посредством электронной почты, не обрезая границы. Обязательно нужно будет скачать с сайта регоператора <https://tkosk.ru/lk> бланк соответствующего заявления, заполнить его, подписать и тоже сделать скан или фото. Останется лишь отправить файлы на электронную почту абонентского отдела той территории, к которой относится населенный пункт. Перечень абонотделов с адресами, телефонами и электронными почтовыми ящиками тоже доступен на сайте <http://tkosk.ru/contacts/abon>.

В течение 5 рабочих дней абонент на свою электронную почту получит обратную связь. Если останутся непроясненными какие-либо вопросы, специалисты всегда отвечают на них в переписке.

Для всех городов и округов Ставрополья, находящихся в зоне деятельности регоператора «ЖКХ», работает «горячая линия» – 8 (928) 340-50-70.

Напомним, региональный оператор «ЖКХ» обслуживает территории городов-курортов Ессентуки, Железноводск, Кисловодск, Пятигорск; городов Лермонтов и Невинномысск; работает на территориях Георгиевского, Советского, Кировского и Минераловодского городских округов; Андроповского, Кочубеевского, Курского, Предгорного, Степновского муниципальных округов.

Подготовил ВИКТОР СЕРЕДА.
Фото ООО «ЖКХ».

Отчёт об итогах голосования на Годовом общем собрании акционеров Публичного акционерного общества Инвестиционно-коммерческого промышленно-строительного банка «Ставрополье»

г. Ставрополь

28 июня 2024 года

Полное фирменное наименование общества: Публичное акционерное общество Инвестиционно-коммерческий промышленно-строительный банк «Ставрополье» (далее – Банк или ПАО Ставропольпромстройбанк).

Место нахождения Банка и адрес Банка: Российская Федерация, 355041, г. Ставрополь, ул. Краснофлотская, 88а.

Вид общего собрания акционеров: Годовое общее собрание акционеров (далее – Собрание).

Форма проведения Собрания: заочное голосование'.

Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в Собрании: 03.06.2024.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования при проведении Собрания в форме заочного голосования (дата проведения Собрания): 27.06.2024.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования: Российская Федерация, 355041, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Краснофлотская, 88а.

Место проведения Собрания, проведенного в форме собрания (адрес, по которому проводилось собрание): Собрание прошло в форме заочного голосования.

Время начала и время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании, проведенном в форме собрания: не применимо, Собрание проведено в форме заочного голосования.

Время открытия и время закрытия общего собрания, проведенного в форме собрания, а если решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по ним оглашались на общем собрании, также время начала подсчета голосов: не применимо, Собрание проведено в форме заочного голосования.

Итоги голосования доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Собрании, в форме отчета об итогах голосования, не позднее четырех рабочих дней после даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования. В случае, если на дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, зарегистрированных в реестре акционеров Банка лицом являлся номинальный держатель акций, информация, содержащаяся в отчете об итогах голосования, предоставляется номинальному держателю акций в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах для предоставления информации и материалов лицам, осуществляющим права на ценные бумаги.

Лицо, подтвердившее принятие решений Собранием и состав лиц, присутствовавших при их принятии:

Функции счетной комиссии на Годовом общем собрании акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк, проведенном 27.06.2024, в соответствии с пунктом 4 статьи 97 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 56 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» выполняло лицо, осуществляющее ведение реестра акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк - Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.», ИНН 7726030449, ОГРН 1027739216757, место нахождения регистратора (адрес): Российская Федерация, 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 5Б, помещение IX. Уполномоченное лицо регистратора: Тутов Вадим Иванович по доверенности от 28.12.2023 №611.

Дата составления протокола об итогах голосования на Собрании: 28.06.2024.

Дата составления протокола Собрания: 28.06.2024.

Председательствующий на общем собрании акционеров: Вербенчук Юрий Юрьевич¹.

Секретарь общего собрания акционеров: Чертова Мария Владимировна³.

В список лиц, имеющих право на участие в Собрании акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк на 03.06.2024, включены акционеры - владельцы 38 800 000 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 15 рублей каждая.

Принявшими участие в Собрании, проводимом в форме заочного голосования, считаются акционеры, бюллетени которых получены до даты окончания приема бюллетеней для голосования. При этом последним днем срока приема бюллетеней для голосования являлся день, предшествующий дате окончания приема бюллетеней, то есть в течение календарных суток: 26.06.2024 (в соответствии с Информационным письмом Банка России от 05.08.2021 № ИН-06-28/62 «О порядке предоставления акционерам доступа к информации (материалам) общего собрания»). Принявшими участие в Собрании акционеров считаются также акционеры, которые в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах дали лицам, осуществляющим учет их прав на акции, указания (инструкции) о голосовании, если сообщения об их волеизъявлении получены до даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право участвовать в Годовом общем собрании акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк и количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Годовом общем собрании акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк, указаны в итогах голосования по каждому вопросу повестки дня. В соответствии с требованиями пункта 1 статьи 58 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Собрание имело кворум, то есть было правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня Собрания:

1. Утверждение Годового отчета ПАО Ставропольпромстройбанк за 2023 год.

2. Утверждение Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО Ставропольпромстройбанк за 2023 год.

3. Распределение прибыли и убытков, в том числе выплата (объявление) дивидендов ПАО Ставропольпромстройбанк по результатам 2023 года.

4. Назначение аудиторской организации ПАО Ставропольпромстройбанк.

5. Определение количественного состава Совета директоров ПАО Ставропольпромстройбанк.

6. Избрание членов Совета директоров ПАО Ставропольпромстройбанк.

¹ В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.02.2022 №25-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах» и о приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 25.12.2023 № 625-ФЗ) и решениями Совета директоров ПАО Ставропольпромстройбанк (протокол от 22.05.2024 №13).

² В соответствии с Уставом ПАО Ставропольпромстройбанк, п. 15.12 Положения об общем собрании акционеров ПАО Ставропольпромстройбанк, п. 2 ст. 67 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и решением Совета директоров ПАО Ставропольпромстройбанк (протокол от 22.05.2024 №13).

³ В соответствии с решением Совета директоров ПАО Ставропольпромстройбанк (протокол от 22.05.2024 №13).

I. Общие положения

Основание проведения торгов – постановление судебных приставов-исполнителей ГУ ФССП России по Ставропольскому краю.

Организатор торгов (Продавец) – ИП Котанов С.В. (ИНН 262610269779), представляющий интересы Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае (далее – ТУ Росимущество в Ставропольском крае).

Форма торгов – аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме.

Оператор электронной площадки, место приема заявок: ООО «ЭНПИ ИНВЕСТ», адрес электронной торговой площадки в сети «Интернет» x-lot.ru.

Дата начала приема заявок на участие в торках/помощниках торгов – 04.07.2024 в 09:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торках/помощниках торгов – 04.07.2024 в 09:00 по московскому времени.

Число голосов, отдаваемых за каждый из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, отдаваемых за каждого из вариантов голосования: 38 800 000

Число голосов, от

Извещение о проведении торгов/повторных торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Лот № 2. Залоговое имущество должника Белосовской К.А.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 240 кв.м., этаж № 05, кадастровый номер 26:30:010210:333, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Семашко, д. 9а, кв. 17. Начальная цена продажи 21 213 338,65 рублей. Сумма задатка 1 060 000 рублей. Шаг аукциона 212 133 рубля.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Мышливского В.И.: помещение, назначение: нежилое, площадь 198,3 кв.м., этаж № 1, этаж № 2, кадастровый номер 26:02:104258:331, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Степная, д. 7. Начальная цена продажи 4 802 500 рублей. Сумма задатка 240 000 рублей. Шаг аукциона на 48 025 рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Мышливского В.И.: помещение, назначение: нежилое, площадь 96,5 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер 26:02:104258:330, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки, запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Степная, д. 7. Начальная цена продажи 3 009 000 рублей. Сумма задатка 150 000 рублей. Шаг аукциона 30 090 рублей.

Лот № 5. Залоговое имущество должника Администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края, ИНН 2622005819: жилой дом, назначение: жилое, площадь 84 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:09:061610:91, ограничение прав и обременение объекта: ипотека (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации) залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу), адрес: Ставропольский край, Туркменский район, п. Владимиировка, ул. Лесная, д. 23; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1900 кв.м., кадастровый номер 26:09:061610:57, ограничение прав и обременение объекта: ипотека (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации) залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу), адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Туркменский район, с. Донское, ул. Заводская, д. 15. Начальная цена продажи 1 100 835 рублей. Сумма задатка 55 000 рублей. Шаг аукциона 11 008 рублей.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Русанова А.Ф.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 32,1 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:05:043325:18, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, ипотеки, адрес: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Заводская, д. 15; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2800 кв.м., кадастровый номер 26:05:043325:4, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, ипотеки, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Заводская, д. 15. Начальная цена продажи 862 750 рублей. Сумма задатка 40 000 рублей. Шаг аукциона 8 627 рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Белоножкина В.П.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 116,5 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:15:250701:636, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, ипотеки в силу закона, адрес: Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Ивановское, ул. Майская, д. 42; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1740 +/- 15 кв.м., кадастровый номер 26:15:250701:728, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, ипотеки в силу закона, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации, адрес: Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Ивановское, ул. Майская, 42. Начальная цена продажи 130 000 рублей. Шаг аукциона 26 724 рубля.

Лот № 8. Залоговое имущество должника Татариновой А.А.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 15,7 кв.м., этаж № 02, кадастровый номер 26:12:022318:514, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт К.Маркса, д. 30, кв. 8. Начальная цена продажи 658 186,28 рублей. Сумма задатка 30 000 рублей. Шаг аукциона 6 581 рубль.

Лот № 9. Залоговое имущество должника Рашидов-ва А.Р.: квартира, назначение: жилое, вид жилого по-

мещения: квартира, площадь 70,2 кв.м., этаж № 4, кадастровый номер 26:12:020501:5601, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки в силу закона, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременение объекта недвижимости, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, д. 67/3, кв. 40 в квартале 373. Начальная цена продажи 3 674 048,84 рублей. Сумма задатка 180 000 рублей. Шаг аукциона 36 740 рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент должен пройти регистрацию на ЭТП «xLot» в сети «Интернет» по адресу x-lot.ru в соответствии с регламентом и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператора ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП.

Заявки подаются по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным данным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с ее регламентом. Документы подаются в электронном виде и должны быть подписаны (заверены) электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

Согласно п. ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должники (с учетом п. 3 ст. 350.2 ГК РФ), организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чьи участия в торгах может оказывать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток для участия в торгах/повторных торгах должен поступить не позднее 16.07.2024 включительно по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Ставропольскому краю (2133, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае) п/счет 05211A53940; Единый казначейский счет 40102810345370000013; Отделение Ставрополя Банка России//УФК по Ставропольскому краю, г. Ставрополь. Номер кассового счета: 0321264300000012100; БИК 010702101; ИНН 2635134160; КПП 1263401001; ОГРН 1102635006462; ОКТМО 07701000. Обязательно заполнение поля 22 платежного поручения, в котором указывается - «0014» или «167001A53940014». В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). (Аукцион №, лот №, наименование (ФИО) участника, НДС не облагается».

Выписку со счета Территориального управления Росимущества в Ставропольском крае, подтверждающую поступление задатка, получает организатор торгов ИП Котанов С.В. самостоятельно.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица (либо их представители, имеющие право действовать от имени претендента), представившие по описи и оформленные надлежащим образом следующие документы:

Претенденты (их представители) представляют: 1) Заявку на участие в торгах (по форме). 2) Надлежащим образом оформленную доверенность (если заявка подается представителем). 3) Согласия на обработку ТУ Росимущества в Ставропольском крае и Организатором торгов персональных данных, соответствующие Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ. 4) Платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении. 5) Заявление о возврате задатка (по форме); не является обязательным документом при подаче заявки. 6) Декларацию согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ (по форме). 7) Опись документов (по форме). 8) Физические лица также представляют: документ, удостоверяющий личность заявителя, а также представителя - в случае подачи документов от имени заявителя (все страницы и обложка); свидетельство ИНН; свидетельство СНИЛС. 9) Индивидуальные предприниматели дополнительно к документам физического лица представляют: свидетельство о регистрации в качестве ИП/лист записи из ЕГРИП; выписку из ЕГРИП, выданную не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах. 10) Юридические лица представляют: заверенные в установленном порядке копии учредительных документов, свидетельства о постановке на налоговый учет, свидетельства о государственной регистрации, бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату с отметкой о сдаче отчетности в налоговый орган; выписку из ЕГРОЛ, выданную не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах; документы, подтверждающие статус и полномочия ру-

ководителя; документ, удостоверяющий личность руководителя, а также представителя - в случае подачи документов от имени заявителя (все страницы и обложка); решение о согласии на совершение сделки, заключаемое по результатам торгов, если необходимость такого согласия предусмотрена законом или учредительными документами. 11) Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса с нотариальным переводом на русский язык.

В случае подачи заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов путем направления уведомления об отзыве заявки оператору ЭТП.

Оператор ЭТП не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об определении участников направляет в личные кабинеты претендентов уведомления о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками с указанием оснований отказа.

Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину шага аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую высокую цену за продаваемое имущество.

Возврат задатков осуществляется ТУ Росимущества в Ставропольском крае в порядке, установленном наименованием аукциона. Право возврата задатка предоставляется претендентом (участником) такого заявления, а также указание неверных реквизитов либо непредоставление новых реквизитов при их изменении, влечет невозможность возврата задатка в установленные сроки.

В день проведения аукциона с победителем торгов подшивается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результате торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Не ранее чем через десять и не позднее чем через двадцать дней со дня подписания протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель имущества самостоятельно и за свой счет оформляет права землепользования.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися в случаях, предусмотренных законом.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещение в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущим собственником помещения в многоквартирном доме.

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах / информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

В соответствии с п.3 ст.8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, сделка, влекущая возникновение, изменение или прекращение прав на имущество, которые подлежат государственной регистрации, должна быть нотариально удостоверена. Расходы по нотариальному удостоверению сделки возлагаются на покупателя.

В случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, реализуемого на торгах, требуется получение согласия супруга (и) покупателя такого имущества.

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формами документов, документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Интернациональная, д. 23, этаж 3, офис 2; тел: +7 (938) 310-44-14, +7(8652)21-67-00; эл. почта info@legal-trade.ru.

Данное извещение опубликовано на сайте ТУ Росимущества в Ставропольском крае [tu26.rosim.gov.ru](#), на официальном сайте РФ в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](#) (ГИС Торги), на сайте ЭТП [x-lot.ru](#), сайте организатора торгов [legal-trade.ru](#).

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ставропольскому краю. Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 26-00409.

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несет авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции

Рукописи и снимки не рецензируются и не возвращаются. Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «Ставропольскую правду» обязательна.

Редакция не всегда может установить авторство фотографий, публикующих в номере. При обращении в редакцию авторы могут получить горячую линию действующим в «СП» редакцаком

Газета набрана и скреплена в редакции «Ставропольской правды»

Подписные индексы: П1608, ПИ387

Отпечатано в типографии ГАУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья» (356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154)

Тираж 8016 экз.
Заказ № 2040
Время подписания в печать:
по графику - 19.00, фактически - 19.00

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ПРАВДА

УЧРЕДИТЕЛИ:

Правительство Ставропольского края
Дума Ставропольского края
АНО «Издательский дом «Ставропольская правда»

Главный редактор

В.Н. БАКАНОВ

ИЗДАТЕЛЬ:

АНО «Издательский дом «Ставропольская правда»

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: